



Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino
piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107

www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI AREE SITE IN VIA SAN SUDARIO

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno ~~10~~ del mese di DICEMBRE, alle ore 10:00, presso la Sala Consiliare del Comune di Villafranca Piemonte, sita in Piazza Cavour n. 1, si procede all'asta pubblica per la vendita delle aree comunali.

A tal fine è riunita la Commissione nominata con Determinazione n. 1067 del 09/12/2025, al fine di procedere all'apertura e alla valutazione delle offerte relative all'asta pubblica per la vendita delle aree comunali site in Via San Sudario, suddivise nei seguenti lotti:

- Lotto 1: mappale 739 – area edificabile residenziale di 456 mq, comprensiva di 1/3 della proprietà comune del mappale 742;
- Lotto 2: mappale 740 – area edificabile residenziale di 448 mq, comprensiva di 1/3 della proprietà comune del mappale 742;
- Lotto 3: mappale 741 – area edificabile residenziale di 449 mq, comprensiva di 1/3 della proprietà comune del mappale 742.

Le operazioni sono presiedute dalla sottoscritta Rosso Michela, in qualità di Istruttore Finanziario, che svolge anche le funzioni di verbalizzante. Alla seduta partecipano, con funzioni di testimoni, i seguenti dipendenti comunali:

- Geom. Martina Rolfo – Istruttore tecnico;
- Ing. Chiara Selvatico – Funzionario tecnico.

Premesso che:

- Con determinazione dell'Area Economico-Finanziaria, Tributi e Personale n. 936 del 04/11/2025, si è proceduto all'approvazione dell'avviso di asta relativo all'alienazione delle aree site in Via San Sudario;
- L'avviso di asta è stato pubblicato in data mercoledì 5 novembre 2025, ore 08:40, sul sito web istituzionale dell'Ente;
- Il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione era fissato alle ore 12:00 del 09/12/2025;
- I requisiti soggettivi per l'ammissibilità delle domande, nonché le modalità di presentazione delle stesse, erano dettagliatamente indicati nell'avviso, al quale erano allegati appositi modelli di domanda;
- Alla scadenza del termine suddetto non sono pervenute offerte.

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione constata e fa constatare che nei termini prescritti dall'Avviso d'asta non è pervenuta alcuna offerta per i lotti indicati.

Il Presidente dichiara pertanto chiusa la seduta della Commissione alle ore 10:05 e dispone la trasmissione del presente verbale all'Ufficio competente per i conseguenti adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE Dott.ssa ROSSO Michela: ROSSO Michela
IL TESTIMONE, Geom. ROLFO Martina: Martina Rolfo
IL TESTIMONE Ing. SELVATICO Chiara: Chiara Selvatico