

Legenda

Confini comunali

Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)

Immobili vincolati PARTE II D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Corsi d'acqua principali

Perimetrazione Nucleo abitato

A1 - Aree per attività agricole e allevamenti

A2 - Aree per attività agricole e allevamenti

A5 - Aree di interesse naturalistico, vincolo Cappella

Nuclei frazionali

RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)

R - Annucleamenti rurali (art. 25 N.T.A.)

Insediamenti in zona impropria

PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)

PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)

TR - Insediamenti utilizzati a fini ricettivi o ricreativi confermati (art. 8, punto 2-8)

Fascia di rispetto della telefonia

Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile

Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"

Fasce corsi d'acqua

Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77

Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m

Fascia legge 56/77 art. 29 lettera d) ml 200

Area contigua della fascia fluviale del Po - tratto cuneese - art. 18 NdA PPR

Aree boscate (fonte: IPLA - Piani Forestali Territoriali agg. 2016)

Dorsali Provinciali Ciclabili - Ciclostrada

esistente

Percorsi di fruizione

Principali corridoi ecologici

Reticolo ecologico minore

Beni di interesse documentario e di architettura minore (art. 25)

Aree agricole di salvaguardia ambientale

Delimitazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.

1 Numerazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.

Legenda (continua)

Limite delle fasce fluviali - PAI

Fasce fluviali lineari A

Fasce fluviali lineari B

Fasce fluviali lineari B di progetto

Fasce fluviali lineari C

Modifica ex Variante Strutturale 2

Modifica ex Variante Strutturale 3

Modifica ex art. 27 comma 3. delle NdA del PAI

Variante Strutturale n. 4 modifica ex officio limite fascia B

REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 38 AL P.R.G.C. VIGENTE

(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. ..... del ..../..../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato:

P.R.G.C. in progetto di variante

Planimetria generale di Piano
- Settore sud-ovest -

Tav:	Agg.	Scala di riferimento: 1:5.000
P2.4	00	Data: Luglio 2026
		Archivio: M228(213)_DEF_VAR_P2-4_00

Il Sindaco:
Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale:
dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.:
Arch. Franco MELANO

Il Professionista

arch. Marco PAIRONE

via Brunetta d'Usseaux, 19 - 10064 Pinerolo
Tel/Fax 0121.73400
mobile 339 1657.830
m.pairone@ordinearchitettitorino.it

N W E S