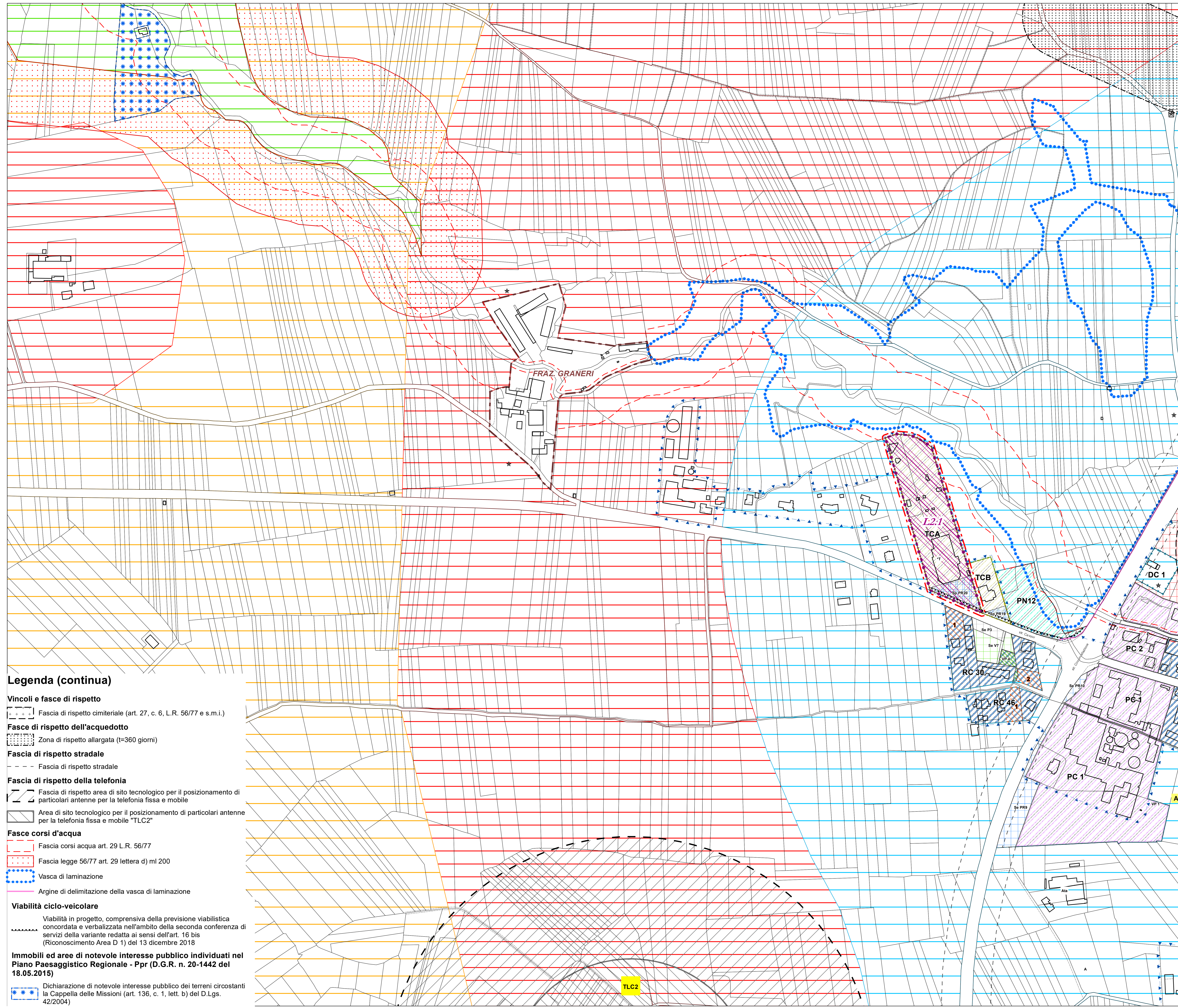
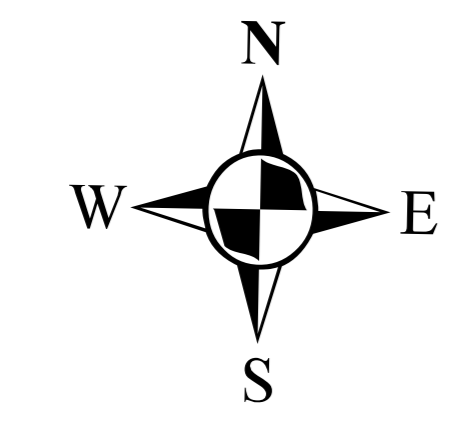


Legenda

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Zone agricole**
 - A - Aree per attività agricole
 - A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
 - A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
 - A5 - Aree di interesse naturalistico - Vincolo Cappella Missioni
- Zone residenziali**
 - RC - Nuove aree urbane consolidate
 - VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
 - PC - Aree produttive o terziarie confermate
 - PN - Aree produttive o terziarie nuove
- Zone turistiche**
 - TCa - Aree turistiche confermate
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
 - Se IC - Aree di interesse comune
 - Se V - Aree a parco, gioco e sport
 - Se P - Aree a parcheggio
 - Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
 - Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
 - Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
 - DC - Distributori di carburante
 - Viabilità
 - Perimetrazione lotti di completamento
- Nuclei frazionali**
 - RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Ambiti di insediamento commerciale**
 - L.2 - Localizzazione commerciale urbano periferica non addensata
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
 - ★



Legenda:
individuazione degli interventi previsti con la variante parziale n. 35

- (in numero di 1 nella presente planimetria)

REGIONE PIEMONTE

TORI METROPOLITANA

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 35
AL P.R.G.C. VIGENTE
(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. _____ del ____/____/____ Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato:

P.R.G.C. vigente
Progetto di Piano del Concentrico - Settore ovest - con individuazione degli interventi di variante

Tav: **P3.1** Agg. **00** Scala di riferimento: 1:2.000

Data: Luglio 2022

Archivio: _M09_PRE_VIG_P3_1_00

Il Sindaco:
Agostino BOTTANO

Il Professionista:
arch. Marco PAIRONE

Il Segretario Comunale:
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:
arch. Marina BORDESE

Sezione di Urbanistica - 13 - 10044 Pinerolo - Telefono 0112/51020 - Fax 0112/51020 - Pinerolo (TO) - Piemonte

Legenda (continua)

Vincoli e fasce di rispetto

- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)

Fasce di rispetto dell'acquedotto

- Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)

Fascia di rispetto stradale

- Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto della telefonia

- Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
- Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"

Fasce corsi d'acqua

- Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
- Fascia legge 56/77 art. 29 lettera d) ml 200
- Vasca di laminazione
- Argine di delimitazione della vasca di laminazione

Viabilità ciclo-veicolare

- Viabilità in progetto, comprensiva della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)

- Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei terreni circostanti la Cappella delle Missioni (art. 136, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 42/2004)