

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 23/03/2010

**OGGETTO: Approvazione Piano del Colore redatto dall'Arch. Luigi Umberto Casetta di Villafranca P.te.**

**A seguito della relazione dell'Assessore all'Edilizia Privata Marina Bordese con la quale riferisce che**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 04.10.2008 è stato conferito incarico all'Arch. Luigi Umberto Casetta, con studio a Villafranca P.te in Via Matteotti, di redigere un Piano del Colore al fine di tutelare e salvaguardare il patrimonio storico – architettonico di Villafranca P.te;
- si tratta di un progetto di riqualificazione dell'immagine del centro storico del paese, che regola il corretto svolgimento delle operazioni di coloritura, pulitura e restauro delle facciate o di parti di esse, e di manufatti di arredo urbano;
- il Piano del Colore rappresenta uno strumento valido ed efficace per fornire agli operatori pubblici e privati le linee guida necessarie ad assicurare i massimi livelli di compatibilità e coerenza formale delle colorazioni e dei rapporti cromatici negli interventi edilizi;
- con nota protocollo 3138 del 06.03.2010 il professionista incaricato ha ottemperato all'incarico affidatogli consegnando la seguente documentazione:
  - Tav. 1 – Planimetria generale di progetto;
  - Tav. 2 – Tavolozza dei colori di progetto per fondi – legni ferri;
  - Tav. 2.1 – Tavolozza dei colori di progetto nuance;
  - Tav. 3 – Tavola degli accostamenti cromatici tra facciate contigue;
  - Tav. 4 – Tabella delle combinazioni cromatiche tra elementi di facciata;
  - Tav. 5 – Repertorio fotografico degli elementi architettonici di facciata;
  - Tav. 6 – Estratto fotografie storiche e documentazione d'archivio;
  - Tav. 7 – Relazione tecnica;
  - Tav. 8.1 – Schede di progetto Via Roma;
  - Tav. 8.2 – Schede di progetto Via Caduti per la Libertà;
  - Tav. 8.3 – Schede di progetto Via san Francesco d'Assisi;
  - Tav. 8.4 – Schede di progetto Piazza Cavour;
  - Tav. 8.5 – Schede di progetto Piazza S. M. Maddalena;
  - Tav. 8.6 – Schede di progetto Via Matteotti;
  - Tav. 8.7 – Schede di progetto Via San Sebastiano
  - Tav. 9.1 – Prospetti di progetto Via Roma;
  - Tav. 9.2 – Prospetti in progetto Via S. Francesco d'Assisi – Via Caduti per Libertà;
  - Tav. 9.3 – Prospetti in progetto P.za Cavour – P.za S.M. Maddalena;
  - Tav. 9.4 – Prospetti in progetto Via Roma;
  - Tav. 9.5 – Prospetti in progetto Via san Sebastiano;
  - Tav. 9.6 – Prospetti in progetto vista complessiva;
  - Tav. 10 – Norme tecniche di attuazione;
  - Tav. 11 – Appendice tecnica;
  - Tav. 12 – Pannelli con colori di riferimento fondi e zoccolature (B-V-N-Z-M-R-G);documenti allegati al presente atto per divenirne parte integrante e sostanziale

- il progetto elaborato rappresenta un allegato al Regolamento Igienico Edilizio;

Il Sindaco chiede la votazione per sospendere il Consiglio affinché l'Arch. Casetta, professionista incaricato relazioni in merito.

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto nelle forme di legge alle ore 21,20 il Consiglio viene sospeso;

Alle ore 21,35 riprendono i lavori consiliari, all'appello risultano assenti

Monterzino

Bertinetto

Baudracco

Il Sindaco invita i Consiglieri al dibattito;

Atteso che non vi sono interventi;

### **L'ASSESSORE ALL'EDILIZIA PRIVATA PROPONE**

A DI APPROVARE il Piano del Colore predisposto dall'Arch. Casetta composto dalla documentazione in premessa descritta;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITA la relazione e la proposta dell'Assessore delegato Sig. Marina Bordese

VISTA la L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;

CONSIDERATO il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 recante: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTI i pareri favorevoli espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lg.vo 267 del 18.08.2000:

- a. in ordine alla regolarità tecnica del servizio interessato;
- b. in ordine alla regolarità contabile del servizio finanziario;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 30.08.2001 e ss. mm. ed ii.;

CONSIDERATO il vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 19.01.2001;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi previsti dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

### **D E L I B E R A**

A. DI APPROVARE la relazione e la proposta dell'Assessore Marina Bordese;

B. DI APPROVARE il Piano del Colore predisposto dall'Arch. Casetta composto dalla seguente documentazione:

- Tav. 1 – Planimetria generale di progetto;
- Tav. 2 – Tavolozza dei colori di progetto per fondi – legni ferri;
- Tav. 2.1 – Tavolozza dei colori di progetto nuance;
- Tav. 3 – Tavola degli accostamenti cromatici tra facciate contigue;
- Tav. 4 – Tabella delle combinazioni cromatiche tra elementi di facciata;
- Tav. 5 – Repertorio fotografico degli elementi architettonici di facciata;
- Tav. 6 – Estratto fotografie storiche e documentazione d'archivio;
- Tav. 7 – Relazione tecnica;
- Tav. 8.1 – Schede di progetto Via Roma;

- Tav. 8.2 – Schede di progetto Via Caduti per la Libertà;
- Tav. 8.3 – Schede di progetto Via san Francesco d’Assisi;
- Tav. 8.4 – Schede di progetto Piazza Cavour;
- Tav. 8.5 – Schede di progetto Piazza S. M. Maddalena;
- Tav. 8.6 – Schede di progetto Via Matteotti;
- Tav. 8.7 – Schede di progetto Via San Sebastiano
- Tav. 9.1 – Prospetti di progetto Via Roma;
- Tav. 9.2 – Prospetti in progetto Via S. Francesco d’Assisi – Via Caduti per Libertà;
- Tav. 9.3 – Prospetti in progetto P.za Cavour – P.za S.M. Maddalena;
- Tav. 9.4 – Prospetti in progetto Via Roma;
- Tav. 9.5 – Prospetti in progetto Via san Sebastiano;
- Tav. 9.6 – Prospetti in progetto vista complessiva;
- Tav. 10 – Norme tecniche di attuazione;
- Tav. 11 – Appendice tecnica;
- Tav. 12 – Pannelli con colori di riferimento fondi e zocolature (B-V-N-Z-M-R-G);

documenti allegati al presente atto per divenirne parte integrante e sostanziale

- C. DI DARE ATTO che le disposizioni contenute nel Piano del Colore sono da applicarsi anche per gli interventi di manutenzione ordinaria, così come disciplinato dal piano stesso;
- D. DI DARE ATTO altresì che in caso di contraddizione tra il piano in esame ed altri strumenti pianificatori comunali, le norme del Piano del Colore prevalgono sulle altre;
- E. DI STABILIRE che la presente deliberazione, una volta esecutiva, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell’art. 3 comma 3 della LR 8 luglio 1999 n. 19;
- F. DI DARE ATTO che la presente deliberazione, sarà trasmessa ai sensi dell’art. 3 comma 4, della LR 8 luglio 1999 n. 19 alla Giunta Regionale, Assessorato all’Urbanistica.