

Determinazione N° 295 DEL 28.11.2013

OGGETTO: Approvazione, Bando di Gara, Bozza di Convenzione, per la concessione dei locali adibiti a servizio bar, apertura e chiusura degli impianti sportivi del Palazzetto Polifunzionale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

VISTO Decreto Legislativo. n. 163 del 12/04/2006 e il Regolamento di attuazione approvato D.P.R. n 207 del 05/10/2010;

VISTO il vigente Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n. 49 del 27/09/2007 ;

VISTA la deliberazione C.C. n. 11 del 13/02/2013, regolarmente esecutiva, che reca: “ *Esame ed approvazione del Bilancio di Previsione anno 2013 e allegati. Bilancio pluriennale 2013/15 e relazione previsionale e programmatica;*

VISTA la deliberazione G.C. n° 79 del 04/05/2013 recante " *Approvazione P.E.G. Piano Esecutivo di Gestione e P.G.O. – Piano Globale degli Obiettivi – Bilancio anno 2013 art. 169; 108; 169, 197 del D.Lgs. n. 267/20000 e ss. mm. e ii. "* ;

VISTA determinazione del Sindaco n° 22 del 07/09/2009 recante: "*Nomina dei Responsabili dei Servizi*" ;

VISTA la deliberazione G.C. n° 156 del 16/11/2013 recante " *Procedura aperta per concessione locali adibiti a servizio bar presso gli impianti sportivi del Palazzetto Polifunzionale. Deliberazione a contrarre. Provvedimenti.*” con la quale è stato approvato il disciplinare per l’affidamento del servizio in oggetto, per il periodo di sei anni a decorrere dalla sottoscrizione della concessione ;

ATTESO che:

- per pervenire alla stipulazione di una nuova concessione del servizio bar, di apertura e chiusura dei locali destinati all’attività sportiva e della riscossione delle tariffe per l’esercizio dell’attività da parte degli utenti, per i prossimi sei anni, risulta necessario definire entro breve tempo l’assetto dei rapporti con un qualificato soggetto operante nel settore ;
- in ragione delle esigenze sopra rappresentate e con riferimento alle norme vigenti in materia, si rende necessario dare corso alla procedura per la selezione del contraente, per l’affidamento del servizio sopra riportato come meglio specificato nel disciplinare approvato con la richiamata deliberazione G.C. n. 156 del 16/11/2013, sulla base di una gara di evidenza pubblica - procedura aperta – ex art. 3) co.37 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/06, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83) del medesimo decreto, secondo i criteri di valutazione descritti nell’art. 6) e 7) del Capitolato Speciale d’Appalto.

PRESO ATTO della necessità di provvedere all’approvazione del Bando e dell’Avviso di Gara per l’indizione della procedura aperta per la concessione del servizio bar, di apertura e chiusura dei locali del palazzetto polifunzionale e di prenotazione del campo di calcetto, alle modalità e condizioni indicate nel disciplinare approvato con la richiamata deliberazione G.C. n. 156 del 16/11/2013, e della la bozza dell’atto di concessione del servizio,

PRESO ATTO che, l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, recante testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali, prescrive l'adozione di preventiva determinazione, per la stipulazione del contratto, indicante:

- 1) il fine che con lo stesso si intende perseguire;
- 2) il suo oggetto;
- 3) la forma e le clausole ritenute essenziali;
- 4) le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

1) con il ricorso alla procedura aperta – ex art. 3) co.37 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/06 - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83) del medesimo decreto, secondo i criteri di valutazione descritti nell'art. 6) e 7)) del Capitolato Speciale d'Appalto, si intende dare corso all'esperienza di gara per l'affidamento della concessione del servizio bar, di apertura e chiusura dei locali del Palazzetto Polifunzionale di prenotazione del campo da calcetto e da beach volley, esistenti presso tale struttura sportiva, situata in Regione Cimitero, a Villafranca P.te, nonché la riscossione per conto del Comune delle relative tariffe di utilizzo, come approvate dalla Giunta Comunale, per il periodo di sei anni per un importo complessivo di €. 36.000,00 valutato con riferimento ad un canone di concessione annuo di €. 6.000,00 ;

2) il canone annuo di concessione dei locali destinati al servizio bar, a carico del concessionario, è stabilito in €. 6.000,00, quale prezzo a base, comprensivo di tutte le prestazioni indicate nel Disciplinare, soggetto a rialzo unico percentuale. Il servizio verrà aggiudicato a favore dell'offerta "*economicamente più vantaggiosa*" ai sensi dell'art. 83) del richiamato D.Lgs. n. 163/06, valutata sulla base del punteggio e dei criteri indicati dagli artt. 6) e 7) del Disciplinare approvato con deliberazione G.C. n. 156 del 16/11/2013 ;

3) la procedura aperta, ha per oggetto la concessione dei locali adibiti a servizio bar, del servizio di apertura e chiusura dei locali del Palazzetto Polifunzionale di prenotazione del campo da calcetto e da beach volley, esistenti presso tale struttura sportiva, situata in Regione Cimitero, a Villafranca P.te, nonché la riscossione per conto del Comune delle relative tariffe di utilizzo, come approvate dalla Giunta Comunale, per il periodo di sei anni, per un importo presunto complessivo presunto, in entrata, di €. 36.000,00 - IVA esclusa,;

4) l'affidamento del servizio di cui trattasi verrà stipulato con atto separato di obbligazione, secondo la bozza che si allega alla presente atto per formarne parte integrante e sostanziale formulata tenendo conto delle disposizioni contenute negli atti di gara ;

5) ai sensi dell'art. 20) del D.Lgs. n. 163/06 l'appalto in oggetto, rientra negli appalti di servizi di cui all'allegato IIB del suddetto decreto (Servizi alberghieri e di Ristorazione – Cat.17 – CPC 64) per i quali il decreto stesso si applica limitatamente ai soli articoli 65) ; 68) e 225) ;

VISTI :

- 1) il Bando di Gara, e relativi allegati e l'Avviso di Gara che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, distinti rispettivamente come allegato 1) e allegato 3) ;
 - 2) la bozza di concessione formulata tenendo conto delle disposizioni contenute nel Disciplinare, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, distinta come allegato 2) ;
- tutti relativi alla gara per l'affidamento del Servizio in oggetto ;

RITENUTO pertanto dare corso al procedimento per l'affidamento della concessione dei locali adibiti a servizio bar, del servizio di apertura e chiusura dei locali del Palazzetto Polifunzionale di prenotazione del campo da calcetto e da beach volley, esistenti presso tale struttura sportiva, situata in Regione Cimitero, a Villafranca P.te, nonché la riscossione per conto del Comune delle relative tariffe di utilizzo, come approvate dalla Giunta Comunale, per il periodo di sei anni, per un importo presunto complessivo presunto, in entrata, di €. 36.000,00 - IVA esclusa, dando atto che la suddetta somma verrà introitata ai competenti capitoli del Bilancio per i rispettivi anni di competenza ;

DI EFFETTUARE l'impegno della somma presunta di €. 500,00 per le spese inerenti la pubblicità della gara nei termini di legge, al Titolo I, Funzione 1, Intervento 5 Cap. 240 del Bilancio 2013, ;

VISTA l'attestazione di regolarità contabile e di copertura finanziaria resa dal competente Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.151 c.4 del D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO il vigente Statuto dell'Ente ;

VISTO il D.lgs. n° 267/2000 recante testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali

DETERMINA

1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo ;

2) DI DARE CORSO al procedimento per l'affidamento della concessione dei locali adibiti a servizio bar, del servizio di apertura e chiusura dei locali del Palazzetto Polifunzionale di prenotazione del campo da calcetto e da beach volley, esistenti presso tale struttura sportiva, situata in Regione Cimitero, a Villafranca P.te, nonché la riscossione per conto del Comune delle relative tariffe di utilizzo, come approvate dalla Giunta Comunale, per il periodo di sei anni, per un importo presunto complessivo presunto, in entrata, di €. 36.000,00 - IVA esclusa, mediante procedura aperta, ex art. 3) co.37 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/06 dando atto che :

.1) il prezzo a base d'asta per ogni anno di concessione, comprensivo di tutte le prestazioni indicate nel Disciplinare, soggetto a rialzo unico percentuale, è stabilito in €. **6.000,00 annue IVA esclusa** ;

.2) il servizio verrà aggiudicato a favore dell'offerta "*economicamente più vantaggiosa*" ex art. 83) del D.Lgs. n. 163/06, valutata con riferimento ai criteri di valutazione indicati dagli artt. 6) e 7) del Disciplinare approvato con Deliberazione G.C. n. 156 del 16/11/2013 ;

.3) la somma sopra indicata, con l'aggiunta del rialzo offerto in sede di gara, verrà introitata ai competenti capitoli del Bilancio per i rispettivi anni di competenza ;

3) DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato quivi integralmente richiamato:

2.1) il Bando di Gara, predisposto secondo le modalità e condizioni stabilite nel Disciplinare, approvato con Deliberazione G.C. n. 156 del 16/11/2013 che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, distinto come allegato 1) ;

2.2) la bozza di concessione formulata tenendo conto delle disposizioni contenute nel Disciplinare, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, distinta come allegato 2) ;

2.3) l'Avviso di Gara, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale distinto come allegato 3);

tutti relativi alla gara per l'Affidamento del Servizio in oggetto ;

4) DI DARE ATTO che:

- 3.1) la gara si terrà secondo le indicazioni contenute nel Bando di Gara distinto come allegato 1) al presente provvedimento ;
- 3.2) la pubblicità della gara verrà effettuata conformemente alle vigenti disposizioni di legge ;
- 3.3) ad avvenuta aggiudicazione del servizio, si procederà alla pubblicazione nei termini di legge e in ottemperanza delle disposizioni sulla trasparenza dell'attività amministrativa, all'Albo Pretorio della graduatoria delle ditte partecipanti alla gara stessa, e il risultato verrà comunicato:
 - .1 con apposito avviso nei termini di legge ;
 - .2) alla ditta risultata vincitrice della gara, e alle ditte partecipanti alla gara stessa;

5) IMPEGNARE la spesa complessiva presunta di €. 500,00 per le spese inerenti la pubblicità della gara nei termini di legge, al Titolo I, Funzione 1, Intervento 5 Cap. 240 del Bilancio 2013, :

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Bartolomeo dr. ACERBI