



## COMUNE DI VILLAGFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino

Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 – Tel. 011 9807107 – Fax Segreteria: 011 9807441

[www.comune.villafrancapiemonte.to.it](http://www.comune.villafrancapiemonte.to.it)

email: [info@comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:info@comune.villafrancapiemonte.to.it)

email: [pietro.orlotti@comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:pietro.orlotti@comune.villafrancapiemonte.to.it)



### UFFICIO RAGIONERIA

ALLEGATO A)

## AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO

propedeutica all'individuazione di operatori finanziari da invitare ad un confronto concorrenziale senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi ed in conformità all'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di selezionare un operatore finanziario con cui stipulare un contratto di mutuo a tasso fisso destinato all'erogazione di contributi agli investimenti di enti pubblici

### SI RENDE NOTO

che il Comune di Villafranca Piemonte nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché dei principi di parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, richiede agli istituti di credito interessati di presentare formale **manifestazione di interesse**, per essere invitati a formulare la propria miglior offerta secondo le modalità di seguito illustrate.

#### 1) Stazione appaltante:

Comune di Villafranca Piemonte, con sede legale in Villafranca Piemonte – Piazza Cavour n. 1 – 10068 VILLAGFRANCA PIEMONTE (TO) Partita IVA e Codice Fiscale 01692900010 Tel. n. 0119807107 – 0119800902.

Posta elettronica certificata: [protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it)

#### 2) Oggetto:

Oggetto del presente avviso esplorativo è l'individuazione di soggetti idonei ed interessati ad essere invitati alla procedura di selezione, senza pubblicazione di un bando di gara per la erogazione in favore del Comune di Villafranca Piemonte di un mutuo avente le seguenti caratteristiche di massima.

#### Importo massimo del mutuo da erogare

€ 2.405.000,00 (€ Duemilioni quattrocentocinquemila/00).

#### Tipologia del mutuo

Prestito ad erogazione in unica soluzione.

#### Durata del mutuo

15 (quindici) anni.

#### Tasso di interesse

Fisso (tasso di riferimento Cassa Depositi e Prestiti).

#### Pagamento

Rate semestrali (Nell'anno 2021 piano d'ammortamento con solo quota interessi).

## **Garanzia**

Delegazioni di pagamento a valere sulle entrate proprie comunali.

## **Data di sottoscrizione**

Presunta entro il 31.03.2021.

Nel valore del tasso di interesse offerto dovranno intendersi ricompresi tutti i costi, gli oneri e le spese relative al mutuo (quali a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, spese di istruttoria, commissioni di incasso rata) nonché i compensi di qualsivoglia natura connessi o derivanti dall'esecuzione dell'incarico, con esclusione dell'imposta sostitutiva di cui al D.P.R. n. 601/73 artt. 15 e seguenti che resta ad esclusivo carico della Stazione appaltante.

Non sono ammesse a carico della Stazione appaltante spese e/o commissioni di incasso rata.

Il mutuo verrà destinato all'estinzione anticipata di Locazione Finanziaria per l'acquisto del parco Fotovoltaico sito in Strada Basse identificato al Catasto Terreni al Fg. 77 Particella n. 249;

Lo schema del contratto di mutuo da intendersi quale documento meramente indicativo e non vincolante, delle condizioni di massima che potranno essere oggetto di modifiche al momento dell'avvio della selezione sono allegati alla presente come:

### **Allegato a) “Contratto di mutuo a tasso fisso”**

Le spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Villafranca Piemonte.

### **3) Forma giuridica dei soggetti ammessi alla procedura e requisiti di aggiudicazione:**

E' ammessa la partecipazione in forma singola o in associazione temporanea con altri operatori finanziari purché nella stessa non siano presenti altri operatori destinatari dell'invito e a condizione che si tratti di soggetti operanti in paesi c.d. “White List” (ex D.M. 4 settembre 1996 e ss.mm.ii.).

### **4) Requisiti di partecipazione e termine e modalità di presentazione della manifestazione di interesse:**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistono:

- a) cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- b) qualsiasi altra causa di sospensione, divieto o decadenza che comporti il divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48 comma 7 primo periodo del “Codice degli appalti” è vietato partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano presentato la manifestazione di interesse in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) è vietato presentare in altra forma la manifestazione di interesse.

Gli operatori economici, a pena di esclusione dalla gara, devono essere in possesso di:

- a) idonea iscrizione nel registro Imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento per l'esercizio delle attività oggetto del presente avviso;
- b) iscrizione agli albi di cui agli artt. 13 o 64 del D.Lgs. n. 385/1983 (Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia) e possesso dell'autorizzazione all'attività bancaria di cui all'articolo 14 o iscrizione nell'albo di cui agli artt. 106 e 107 del medesimo D.Lgs. n. 385/1993.

Nel caso di un Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario i requisiti suindicati dovranno essere posseduti da tutti i concorrenti raggruppati/raggruppandi o consorziati /consorziandi.

I soggetti interessati dovranno far pervenire, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 31.12.2020** la lettera di manifestazione di interesse redatta in lingua italiana utilizzando preferibilmente il facsimile sub **Allegato b)** al presente avviso.

La manifestazione di interesse a partecipare, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, dovrà pervenire a mezzo PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it) nel rispetto delle modalità e dei termini sopra riportati.

Nell'invio tramite PEC è necessario riportare nell'oggetto del messaggio la seguente dicitura: *“Manifestazione di interesse per la partecipazione ad un’indagine di mercato - contratto di mutuo per acquisizione parco fotovoltaico sito in Strada Basse . Scadenza ore 12.00 del 31.12.2020 ”.*

**Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute oltre il termine previsto nell’avviso; a tal fine farà fede unicamente la data e l’ora di invio come da ricevuta PEC.**

## **5) Comunicazioni e chiarimenti**

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti via PEC all'indirizzo:  
[protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it)

## **6) Ulteriori informazioni**

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento pre-selettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse nonché a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, ovvero tutte le banche presenti sul territorio comunale, in seguito al quale si avvierà la procedura di selezione tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento del servizio in oggetto. I soggetti pre-selezionati saranno invitati a presentare l'offerta mediante **lettera di invito**, senza alcun vincolo da parte del Comune di Villafranca Piemonte alla successiva contrazione del mutuo.

## **7) Trattamento dei dati personali e tutela riservatezza**

I dati raccolti in relazione al presente bando saranno trattati in conformità al Regolamento 2016/679/UE (Regolamento Europeo in materia di Protezione dei Dati Personali), del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss. mm. ed ii., del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e ss. mm. ed ii. nonché dei provvedimenti, pareri e delle decisioni e linee guida dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali e/o dello European Data Protection Board. L'informativa completa, relativamente alla categoria di interessati coinvolti, è allegata al presente e costituisce parte integrante dello stesso.

### **Allegati:**

- **Schema di “Contratto di mutuo a tasso fisso”**
- **Schema di “Lettera di manifestazione di interesse”**