



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELLA LETTERA C BIS, DEL SECONDO COMMA, DELL'ART 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 28.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELLA LETTERA C BIS), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI RELATIVA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO CAMPRA N. 1.
CIG	84109149CC.
CUP	D28E18000060002.
IMPORTO DI GARA	€. 1.358.850,36.
SCELTA DEL CONTRAENTE	PROCEDURA NEGOZIATA CON ALMENO 15 INVITI.
MODALITÀ	TELEMATICA.

L'anno 2020, il giorno otto, del mese di ottobre, alle ore 09:00, il presidente della commissione di gara in oggetto, geom. Mauro BORELLO, alla presenza dei commissari:

- o rag. Ivo ALLASIA, componente;
- o arch. Marco GIUSTETTO, componente.

dà atto che è attiva sulla piattaforma TRASPARE lo streaming della gara in argomento.

PREMESSO

- ✓ Che con primo verbale in data 30.09.2020, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, il seggio di gara nominato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 577, del 29.09.2020 ha esaminato la documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti;
- ✓ che con secondo verbale in data 06.10.2020, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 581, del 30.09.2020 e così composta:
 - il presidente: DAVICO ing. Alex, Responsabile del Settore Cave del Comune di Bagnolo Piemonte;

- componente: PICOTTO ing. Franco dello Studio SIA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, con sede in Via Vittorio Veneto n. 27, 10061 Cavour (TO);
- componente: BARONE geom. Luca, dipendente dell'Area Tecnica del Comune di Cardè.

hanno esaminato le offerte tecniche relative alle ditte partecipanti;

- ✓ che al termine di dette operazioni, la commissione giudicatrice ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo descritto nel disciplinare di gara;

CIO' PREMESSO

Il seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni ed in particolare per:

- ✓ dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- ✓ procedere all'apertura dell'offerta economica, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- ✓ determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa;

e pertanto i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche sono di seguito riportate:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	90,0000
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	49,9083
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	44,7607

La commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

CONCORRENTE	RIBASSO ECONOMICO
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	2,5000
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	0,7500
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	6,6780

La commissione procede all'attribuzione dei punteggi ai concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	6,7990
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	2,0397
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	10,0000

La commissione procede alla somma dei punteggi attribuiti, nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO		
	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	90,0000	6,7990	96,7990
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	49,9083	2,0397	51,9480
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	44,7607	10,0000	54,7607

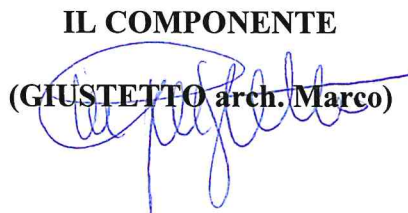
Conseguentemente si propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento della scuola secondaria di primo grado "GIACOMO GASTALDI" di Via Antonio Campra n. 1 in favore della ditta CORNAGLIA FRATELLI s.r.l., con sede legale in Frazione Paschera Via San Defendente n. 40 / A, 12023 Caraglio (CN), che ha ottenuto il punteggio complessivo di 96,7990 ed ha offerto un ribasso percentuale del 2,500 sull'importo dei lavori a base di gara valutato a corpo e risultando pertanto l'importo netto a base di gara di €. 1.266.476,36 [€. 1.298.950,11 – (€. 1.298.950,11 x 0,025)] oltre ad €. 59.900,25 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed ad €. 1.326.376,61 per I.V.A. con aliquota del 10 %, per complessivi €. 1.618.179,46.

La seduta si chiude alle ore 09:20.

Letto, confermato e sottoscritto.


IL PRESIDENTE
(BORELLO geom. Mauro)


IL COMPONENTE
(ALLASIA rag. Ivo)


IL COMPONENTE
(GIUSTETTO arch. Marco)