



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 – Tel. 011 9807107 – Fax 011 9807441
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N° reg. generale 510

DATA 04/08/2022

OGGETTO: lavori di miglioramento del benessere degli ospiti del presidio, della vivibilità degli spazi e del lavoro degli operatori mediante recupero e valorizzazione del patrimonio esistente mediante soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio di proprietà Comunale sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo sito in Via Roma n. 6 - affidamento dell'incarico all'arch. Renzo BOUNOUS per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

L'anno 2022, il giorno quattro del mese di agosto nel Palazzo comunale

VISTI:

- La legge 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.
- il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione G.C. n.117 del 30.08.2001.

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 510 DEL 04/08/2022

OGGETTO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI DEL PRESIDIO, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEL LAVORO DEGLI OPERATORI MEDIANTE RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE MEDIANTE SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO SITO IN VIA ROMA N. 6 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'ARCH. RENZO BOUNOUS PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

- Premesso che in riferimento ai lavori di miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo di Via Roma n. 66:
 - 01) in data 20.07.2022, con determinazione n. 469, veniva scelto il tipo ed il metodo di gara individuando ai sensi del combinato disposto della lettera a), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e di cui all'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020 convertito dalla Legge 11.09.2020 n. 120 per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria inerenti la redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa ai lavori in oggetto.
- Dato atto che l'Amministrazione Comunale è risultata assegnataria di un fondo di €. 18.846,80 ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17.12.2021 che può essere utilizzato per i servizi di ingegneria in argomento.
- Evidenziato che per l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione del servizio di ingegneria in argomento, attraverso la piattaforma digitale in dotazione, veniva inviata richiesta di offerta in data 21.07.2022, con prot. n. 0012316, all'arch. Renzo BOUNOUS, con studio in Via G.B. Rossi n. 7, 10064 Pinerolo (TO).
- Considerato che entro la scadenza indicata è pervenuta l'offerta dell'arch. Renzo BOUNOUS, prodotto in data 29.07.2022, con prot. n. 0012909, da cui risulta un ribasso del 33,00 % sull'importo degli onorari pari ad €. 27.399,09 da cui ne deriva un importo netto di €. 18.357,39 [€. 27.399,09 – (€. 27.399,09 x 0,33)].
- Messo in evidenza che in data 03.08.2022, con prot. n. 0013137, formulava un offerta migliorativa da cui risulta un ribasso del 46,00 % sull'importo degli onorari pari ad €. 27.399,09 da cui ne deriva un importo netto di €. 14.795,51 [€. 27.399,09 – (€. 27.399,09 x 0,46)] oltre ad €. 591,82 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 3.385,21 per .I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 18.772,54.
- Visto il certificato di regolarità contributiva pervenuto in data 03.08.2022, con prot. n. 0013152, dalla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti ed emesso in data 03.08.2022 per l'arch. Renzo BOUNOUS.
- Ritenuto, pertanto, necessario provvedere in merito.

- Visto il Decreto del Sindaco n. 2, del 08.01.2022, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici.
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8, del 12.03.2022, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022 / 2024 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, del 19.03.2022, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano Globale degli Obiettivi relativo all'anno 2022, ai sensi degli artt. 169, 108 e 197, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Vista la Legge 30.12.2021, n. 234.
- Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34, del 30.08.2001 ed il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 117, del 30.08.2001.

DETERMINA

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 02) Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei servizi di ingegneria inerenti la redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa ai lavori di miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo di Via Roma n. 66;
 - l'acquisizione del richiamato servizio avviene ai sensi del combinato disposto di cui alla lettera a), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e di cui all'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020 convertito dalla Legge 11.09.2020 n. 120, a mezzo di affidamento diretto;
 - ai sensi del quattordicesimo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni la stipula del contratto è disposta scrittura privata autenticata.
- 03) Di affidare all'operatore economico denominato BOUNOUS arch. Renzo, con studio in Via G.B. Rossi n. 7, 10064 Pinerolo (TO), l'incarico sopra descritto per una spesa preventivata di €. 14.795,51 oltre ad €. 591,82 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed ad €. 3.385,21 per .I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 18.772,54.

- 04) Di impegnare, ai sensi del primo comma, dell'art. 183, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni l'importo di €. 18.772,54 alla missione 01, programma 06, titolo 2, voce 6280, capitolo 948, articolo 99, denominato "Onorari per progettazione opere pubbliche", del bilancio di previsione 2022 / 2024.
- 05) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il D21B22001780005.
- 06) Di dare atto che il pagamento delle spese in oggetto dovrà essere effettuato sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche indicato dal fornitore e che il Codice Identificativo di Gara è il seguente Z283735268.
- 07) Di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno dell'operatore economico affidatario ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge 13.08.2010, n. 136 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 08) Di liquidare la spesa, con successiva determinazione, a prestazione eseguita ed a presentazione di fattura, atteso che l'importo della spesa è determinato e l'intervento al quale imputarla indicato, dopo la verifica di conformità ai sensi dell'art. 210, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2011 n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni ed in presenza di Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare.
- 09) Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito internet Comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 10) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.
- 11) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI
geom. Mauro BORELLO

firmato digitalmente

Villafranca Piemonte, li 04/08/2022