

**Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1.**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it

**AVVISO ESITO DI GARA**

<b>OGGETTO</b>	LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI POLO DELL'INFANZIA CON ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI STRADA CAVOUR N. 3 – FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.
<b>CIG</b>	9856797633.
<b>CUP</b>	D25E22000020006.
<b>IMPORTO DI GARA</b>	€. 647.418,09 DI CUI €. 8.558,94 PER ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.
<b>SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI GARA, AI SENSI DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 1, DELLA LEGGE 11.09.2020, N. 120 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E DELL'ART. 63, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.
<b>MODALITÀ</b>	TELEMATICA.

**IL RESPONSABILE UNICO DI PROCEDIMENTO**

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni,

**RENDE NOTO**

Che a seguito di esperimento di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara previa consultazione di dieci operatori economici ai sensi della lettera b), del secondo comma, dell'art. 1, della Legge 11.09.2020, n. 120, così come modificata dal punto 2.2, della lettera a), del primo comma, dell'art. 51, della Legge 29.07.2021, n. 108 e dal sesto comma, dell'art. 63, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni), con il criterio minor prezzo ai sensi del quarto comma, dell'art. 95 e del comma 9 bis, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni è stata aggiudicata in via definitiva l'esecuzione dei lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 3 finalizzato dal MINISTRO DELL'ISTRUZIONE nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038, del 02.12.2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1. “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, in favore dell'associazione temporanea di imprese da costituire tra la ditta AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale Via Campo Sportivo n. 10, 12031 Bagnolo Piemonte (CN) e la ditta COMAT s.p.a., con sede legale in Corso Giacomo Matteotti n. 29, 10121 Torino (TO), per il punteggio complessivo di 93,00 ed un ribasso percentuale del 0,10 e per il prezzo di €. 2.949.670,26 [€. 2.952.622,88 – (€. 2.952.622,88 x 0,001)] oltre ad €. 47.377,12 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, ad €. 299.704,74 per I.V.A. con aliquota del 10 %, per complessivi €. 3.296.752,12.

Che le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

<b>PARTECIPANTE</b>	<b>INDIRIZZO</b>
ARTUSIO COSTRUZIONI s.r.l.	Piazza Europa n. 3, 12100 Cuneo (CN)
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la ditta COMAT s.p.a.	Via Campo Sportivo n. 10, 12031 Bagnolo Piemonte (CN) e Corso Giacomo Matteotti n. 29, 10121 Torino (TO)
CO.GA.L. s.r.l.	Via San Giovanni n. 2, 10073 Ciriè (TO)
CAGNOLA E GIACONE COSTRUZIONI s.r.l.	Via Roma n. 70 / 2, 10060 Cantalupa (TO)
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	Via Paschera San Defendente n. 65, 12023 Caraglio (CN)
EDILIZIA SUBALPINA s.r.l.	Via Valoria Inferiore n. 8, 12037 Saluzzo (CN)
EDITEL s.p.a.	Via Campodello n. 1, 12070 Nucetto (CN)
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	Via Roma n. 37, 12100 Cuneo (CN)
PICCOLOMINI s.r.l.	Via Chambery n. 119, 10142 Torino (TO)
QUINTINO COSTRUZIONI s.p.a.	Via Tunisia n. 3, 10093 Collegno (TO)
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	Piazza avv. G. Forchino n. 1, 10026 Santena (TO)

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

<b>PARTECIPANTE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>DATA E ORA DI ARRIVO</b>	<b>PROTOCOLLO</b>
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la ditta COMAT s.p.a.	Via Campo Sportivo n. 10, 12031 Bagnolo Piemonte (CN) e Corso Giacomo Matteotti n. 29, 10121 Torino (TO)	06.07.2023 10:18:50	0012679, del 06.07.2023

Che i ribassi offerti sono stati i seguenti:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO		
	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la ditta COMAT s.p.a.	83,00	10,00	93,00

Che l'offerta con il ribasso più alto e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella della ditta dell'associazione temporanea di imprese da costituire tra la ditta AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale Via Campo Sportivo n. 10, 12031 Bagnolo Piemonte (CN) e la ditta COMAT s.p.a., con sede legale in Corso Giacomo Matteotti n. 29, 10121 Torino (TO).

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Villafranca Piemonte.

Villafranca Piemonte, lì 28.07.2023.

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI**

**(BORELLO geom. Mauro)**

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa