



## COMUNE DI VILLAGRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



Handwritten signature

Handwritten initials

Handwritten initials

### VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO	<b>Servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e opere connesse dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo - C.U.P. D24D23002530005.</b>
IMPORTO DI GARA	<b>€. 131.901,83</b>
SCELTA DEL CONTRAENTE	<b>Affidamento diretto ai sensi della lettera b), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.</b>
MODALITÀ	<b>Telematica.</b>

### PREMESSO E CONSIDERATO

- che in data 11.07.2024, con determinazione a contrarre n. 600, è stata indetta procedura ai sensi della lettera b), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e opere connesse dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo.
- che in data 11.07.2024, con determinazione a contrarre n. 600, è stato nominato il responsabile unico di progetto, il geom. Mauro BORELLO;
- che la lettera di invito a presentare l'offerta è stata trasmessa dal Comune di Villafranca Piemonte il 11.07.2024, con prot. n. 0014394 e n. 0014395, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 a mezzo della piattaforma digitale in dotazione denominata "TRASPARE" raggiungibile al seguente indirizzo: <https://comunediVillafrancapiemonte.traspere.com>;
- che è stato indicato per il caricamento delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica il termine delle ore 12:00, del giorno 19.07.2024;
- che entro il termine stabilito risulta la seguente situazione:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO	DATA E ORA DI ARRIVO	PROTOCOLLO
BOUNOUS arch. Renzo	Via Giovanni Battista Rossi n. 7 - 10064 Pinerolo (TO)	19.07.2024 10:20:48	0015007 del 19.07.2024
FASSI arch. Sabrina	Via Rodolfo Gattermann n. 9 - 10063 Perosa Argentina (TO)	19.07.2024 11:00:18	0015015 del 19.07.2024

- Che successivamente all'arrivo delle offerte, in data 19.07.2024, con determinazione n. 630, veniva nominato il seggio di gara composto dal geom. Mauro BORELLO, presidente, dal geom. Francesco LOPREIATO, componente e dal geom. Martina ROLFO, componente.

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove, del mese di luglio, alle ore 14:00, il presidente del seggio di gara in oggetto, geom. Mauro BORELLO, alla presenza dei commissari geom. Francesco LOPREIATO e geom. Martina ROLFO procedono con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

PARTECIPANTE	OFFERTA
BOUNOUS arch. Renzo	AMMESSA
FASSI arch. Sabrina	AMMESSA

Si procede all'apertura dell'offerta economica, dando lettura del ribasso:

CONCORRENTE	RIBASSO
BOUNOUS arch. Renzo	35,00 %
FASSI arch. Sabrina	25,00 %

conseguentemente propone al Comune di Villafranca Piemonte l'aggiudicazione dell'incarico relativo ai servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e opere connesse dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo, in favore dell'operatore economico BOUNOUS arch. Renzo, con sede legale in Via Giovanni Battista Rossi n. 7, 10064 Pinerolo (TO), che ha offerto un ribasso del 35,00 % sull'importo a base di gara valutato a corpo e risultando pertanto l'importo netto a base di gara di €. 122.668,70 [€. 105.521,46 + (€. 26.380,37 – €. 26.380,37 x 0,35)] oltre ad €. 4.906,75 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 28.066,60 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 155.642,05.

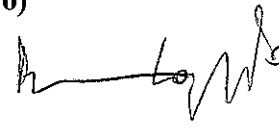
Alle ore 14:55 vengono concluse tutte le fasi previste ed il seggio di gara dispone quindi la trasmissione del presente verbale al responsabile unico del progetto per gli adempimenti di competenza.


Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente ai sensi degli artt. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 28, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
  
(BORELLO geom. Mauro)

**IL COMPONENTE**  
  
(LOPREIATO geom. Francesco)

**IL COMPONENTE**  
  
(ROLFO geom. Martina)



# Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



prot. n. 0014394 del 11.07.2024

Spettabile operatore economico  
**BOUNOUS arch. Renzo**  
**Via Giovanni Battista Rossi n. 7**  
**10064 Pinerolo (TO)**  
pec: r.bounous@architettitorinopec.it

*R. Bounous*  
*PL*

prot. n. 0014395 del 11.07.2024

Spettabile operatore economico  
**FASSI arch. Sabrina**  
**Via Rodolfo Gatermann n. 9**  
**10063 Perosa Argentina (TO)**  
pec: s.fassi@architettitorinopec.it

**Oggetto: richiesta di offerta per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e opere connesse dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo – CUP D24D23002530005.**

Con la presente si richiede la Vostra migliore offerta per l'affidamento diretto dell'incarico per lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e opere connesse dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento del benessere degli ospiti, della vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione Istituto di Riposo Conti Rebuffo, ai sensi della lettera b), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Relativamente al servizio di progettazione esecutiva la durata dell'incarico di progettazione è pari al termine di trenta giorni naturali e consecutivi.

Relativamente al servizio di direzione lavori ed opere connesse la durata dell'incarico persiste per tutta la durata dell'esecuzione dei lavori.

Ai sensi del quindicesimo comma, dell'art. 41, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, le categorie, le destinazioni funzionali e le identificazioni delle opere, individuate sulla base delle elencazioni contenute nell'allegato F della presente richiesta di offerta.

È adottata la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi della lettera b), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, in esecuzione ad apposita determinazione n. 600, del 11.07.2024.



# Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



ST

TR  
FL

Il servizio in argomento è finanziato dall'ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL MONVISO di cui avviso pubblico del Programma "Siti naturali Unesco per il clima 2023" e da fondi Comunali.

Sono ammessi alla procedura di selezione gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96 e 97, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione del comma 16 ter, dell'art. 532, del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.

L'accertamento dell'assenza delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti comporta l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:

a) indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come appresso indicato:

- nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
- nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (studi associati), costituite in vigenza della Legge 23.11.1939, n. 1815 anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
- nel caso di società di professionisti (costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi della lettera b, del primo comma, dell'art. 66, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni), e / o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci / associati professionisti;
- nel caso società di ingegneria (costituite ai sensi della lettera c, del primo comma, dell'art. 66, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni):
  - i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza;
  - il direttore tecnico di cui all'art. 3, del Decreto Ministeriale 02.12.2016, n. 263;
  - gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
  - qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;

b) indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:

- professionisti dipendenti;



# Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



Handwritten initials: MB, RR, PL

- professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;
- c) indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini / Collegi professionali dei soggetti descritti in precedenza, ad eccezione dei soggetti descritti in precedenza;
- d) per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'allegato II.11 al Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- e) la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
  - tutti i soci in caso di società di persone;
  - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
  - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;

Gli operatori economici interessati devono espressamente dichiarare:

- a) di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'artt. 94, 95, 96 e 97, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- b) la non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 16, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto;
- c) l'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura:
  - in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - in più di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 o 3, del Decreto Ministeriale 02.12.2016, n. 263.

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui manifestazione d'interesse:



# Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



MS  
FR  
FL

➤ è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nella presente richiesta di offerta, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di caricamento, restando il recapito a rischio del mittente;

➤ non reca l'indicazione dell'oggetto del servizio in affidamento o la denominazione del concorrente.

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, i concorrenti:

➤ che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;

➤ che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;

➤ che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto.

In caso di raggruppamento temporaneo:

➤ (se già formalmente costituito): che non hanno prodotto l'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;

➤ (se non ancora costituito): che non hanno prodotto l'atto di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione del nominativo e degli estremi di iscrizione all'Albo professionale di questo, nonché della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;

➤ che hanno omesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo, oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato.

In caso di consorzio stabile: che, non avendo indicato di eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non ha indicato il consorziato esecutore per il quale si candida; sono comunque esclusi i concorrenti:

➤ per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'artt. 94, 95, 96 e 97, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;



# Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



107

TR  
R

- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

I requisiti minimi di natura professionale sono:

- a) (per professionisti) iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto; nel caso in cui sia richiesta la relazione geologica, è obbligatoria la presenza del geologo (cfr. Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1 sui SAI – Cap. II punto 3);
- b) (per società di ingegneria ed associazioni temporanee di professionisti) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura.

In ogni caso dovrà essere indicato il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche, qualora siano presenti più di una categoria d'opera.

L'importo presunto dell'appalto è stimato in €. 131.901,83 oltre ad €. 5.276,07 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e €. 30.179,14 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 167.357,04 secondo la descrizione sopra riportata unitamente alla determinazione del corrispettivo posto a base di gara allegato.

L'operatore economico invitato dovrà far pervenire l'offerta preferibilmente secondo lo schema allegato sulla piattaforma digitale denominata "TRASPARE" entro le ore 12:00, del giorno 19.07.2024.

L'offerta economica (secondo lo schema allegato) dovrà contenere a pena di esclusione dalla gara: il ribasso unico percentuale (in caso di ribassi con più di due cifre decimali, gli stessi verranno troncati alla seconda cifra decimale).

Si richiede inoltre la compilazione del Documento di Gara Unico Europeo secondo lo schema allegato.

Resta comunque ferma la responsabilità esclusiva dell'aggiudicatario.

Esaminate le offerte pervenute, questa Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, a suo giudizio insindacabile di non procedere ad alcuna ulteriore aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata equa e conveniente.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

La ditta aggiudicataria è tenuta al rispetto dei contratti nazionali di lavoro e di tutte le norme che regolano i rapporti con i propri dipendenti.





# Comune di Villafranca Piemonte

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



Handwritten initials: S, RR, N

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Regolamento della Comunità Europea 27.04.2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente avviso.

L'Area Tecnica – Lavori Pubblici risulta a disposizione per eventuali chiarimenti del caso.

In attesa di riscontro con l'occasione si porgono distinti saluti.

Villafranca Piemonte, li 11.07.2024.

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

**(BORELLO geom. Mauro)**

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

# Documento di gara unico europeo (DGUE)

## Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

### Informazioni sulla pubblicazione

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea le informazioni richieste alla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia stato utilizzato il servizio DGUE elettronico. Riferimento dell'avviso o bando pertinente pubblicato nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea:

### Numero dell'avviso o bando ricevuto

Numero dell'avviso nella GU S: 0000/S 000-0000000

Se non è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o se tale pubblicazione non è obbligatoria, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore deve inserire i dati in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale).

### URL della GU S

Nel caso in cui non sia richiesta la pubblicazione di un avviso nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, si prega di fornire altre informazioni che consentano di identificare in modo univoco la procedura di appalto pubblico.

### Identità del committente

<b>Denominazione ufficiale:</b>	Comune di Villafranca Piemonte
<b>Partita IVA, se applicabile:</b>	01692900010 <a href="https://comunevillafrancapiemonte.traspare.com">https://comunevillafrancapiemonte.traspare.com</a>
<b>Sito web (se pertinente):</b>	<a href="https://comunevillafrancapiemonte.traspare.com">traspare.com</a>
<b>Città:</b>	Villafranca Piemonte
<b>Via e numero civico:</b>	Piazza Cavour, 1
<b>Codice postale:</b>	10068
<b>Persona di contatto:</b>	BORELLO MAURO
<b>Telefono:</b>	0119807107
<b>Fax:</b>	0119807441
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:info@comune.villafrancapiemonte.to.it">info@comune.villafrancapiemonte.to.it</a>
<b>Paese:</b>	Italia

## Informazioni sulla procedura di appalto

### **Titolo:**

SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO

### **Descrizione breve:**

SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO

### **Numero di riferimento attribuito**

al fascicolo

dall'amministrazione

aggiudicatrice o dall'ente

aggiudicatore (se pertinente): 1

Tipo di procedura: Affidamento diretto

Oggetti dei contratti: Servizi

Codici CPV: 71000000-8

Numero di lotti: 1

### **Informazioni sulla partecipazione ai Lotti**

Prego considerare i seguenti requisiti circa la gestione dei lotti in questa procedura di acquisto.

**L'OE può inserire offerta per**

-

**Massimo numero di lotti**

-

**Massimo numero di lotti aggiudicabili**

-

## Parte II: Informazioni sull'operatore economico

### **A: Informazioni sull'operatore economico**

**Nome/denominazione:**

**Via e numero civico:**

**Codice postale:**

**Città:**

**Paese:**

**Persona o persone di contatto:**

**E-mail:**  
**Telefono:**  
**Fax:**  
**Partita IVA, se applicabile:**  
**Sito web (se pertinente):**

**L'operatore economico è una microimpresa, oppure una piccola o media impresa?**  
Sì / No

**Si tratta di appalto riservato**

Solo se l'appalto è riservato: l'operatore economico è un laboratorio protetto, una "impresa sociale" o provvederà all'esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti?

**Risposta:**  
Sì / No

**Qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati?**

NaN %

**Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati:**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**  
Sì / No

**(Indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**Registrazione in elenchi ufficiali**

Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?

**Risposta:**  
Sì / No

**Fornire il nome dell'elenco o del certificato e il numero di registrazione o certificazione pertinente, se applicabile**

-

**Se il certificato di registrazione o certificazione è disponibile per via elettronica, si prega di indicare dove**

-

**Indicare i riferimenti su cui si basa la registrazione o la certificazione e, se del caso, la classificazione ottenuta nell'elenco ufficiale**

-

**La registrazione o la certificazione coprono tutti i criteri di selezione richiesti?**

Sì / No

pub

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

NR  
R

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

### **Forma di Partecipazione**

L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri?

**Risposta**

Sì / No

**Si prega di indicare il ruolo dell'operatore economico nel gruppo (leader, responsabile di compiti specifici ...)**

-

**Identificare gli altri operatori economici che partecipano insieme alla procedura di aggiudicazione**

-

**Dove applicabile, nome del gruppo partecipante:**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

### **Lotti a cui l'OE intende partecipare**

Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta:

**Identificativo Lotto**

**B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico #1**

Nome:  
Cognome:  
Data di nascita:  
Luogo di nascita:  
Via e numero civico:  
Codice postale:  
Città:  
Paese:  
Telefono:  
E-mail:  
Posizione/Titolo ad agire:

Handwritten initials: "AR" and "AE" with a checkmark.

**C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti**

**Imprese Ausiliarie**

L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?

**Risposta:**  
Sì / No

**Ragione sociale**

-

**ID dell'ente**

**Identificativo**

-

**Tipo di ID**

**Identificativo**

-

**Attività svolta (per questa specifica procedura)**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**  
Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**D: Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento**

**Subappaltatori**

L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?

**Risposta:**

Sì / No

**Attività svolta (per questa specifica procedura)**

-

**Quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:**

-

**Parte III: Motivi di esclusione**

**A: Motivi legati a condanne penali**

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

**Partecipazione ad organizzazione criminale**

Partecipazione a un'organizzazione criminale, come definita all'articolo 2 della Decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, sulla lotta alla criminalità organizzata

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

### Corruzione

Corruzione, come definita nell'articolo 3 della convenzione sulla lotta alla corruzione che coinvolge funzionari delle Comunità europee o funzionari degli Stati membri dell'Unione europea, GU C 195 del 25.6.1997 e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro del Consiglio 2003/568 / GAI del 22 luglio 2003 sulla lotta alla corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003). Questo motivo di esclusione include anche la corruzione come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (ente aggiudicatore) o dell'operatore economico

#### Risposta fornita

Sì / No

Data della condanna

//

Durata della condanna

Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Motivo

-

Chi è stato condannato

-

Periodo di esclusione

Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

### Frode

Frode ai sensi dell'articolo 1 della Convenzione sulla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995)



**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

**Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche**

Reati di terrorismo o reati collegati ad attività terroristiche, quali definiti negli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta al terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002). Questo motivo di esclusione include anche l'incitamento, il favoreggiamento o il tentativo di commettere un reato, di cui all'articolo 4 di tale decisione quadro

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

Handwritten initials and marks: "M", "R", "E".

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

**Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo**

Riciclaggio di denaro o finanziamento del terrorismo, come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

#### Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani, come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

**B: Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali**

**L'articolo 57, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione**

**Pagamento di imposte**

L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento delle tasse, sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?

**Limite ammesso**

-

**Ulteriori informazioni**

**Risposta**

Sì / No

**Paese o Stato Membro interessato**

-

**Di quale importo si tratta**

-

**L'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni diverse da quelle giudiziarie o amministrative?**

Sì / No

**Specificare**

-

**L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse dovuti, compresi eventuali interessi o multe?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Se l'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni giudiziarie o amministrative tale decisione è definitiva e vincolante?**

Sì / No

**Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione**

//

**Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(Indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

~~13~~

MR  
FL

### Pagamento di contributi previdenziali

L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore se diverso dal paese di stabilimento?

**Limite ammesso**

-

**Ulteriori informazioni**

**Risposta**

Sì / No

**Paese o Stato Membro interessato**

-

**Di quale importo si tratta**

-

**L'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni diverse da quelle giudiziarie o amministrative?**

Sì / No

**Specificare**

-

**L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Se l'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni giudiziarie o amministrative tale decisione è definitiva e vincolante?**

Sì / No

**Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione**

//

**Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

MB  
OR  
FL

**C: Motivi legati a insolvenza, conflitti di interessi o illeciti professionali**

**L'articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione**

**Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale**

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi in materia di diritto ambientale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

**Risposta**

Sì / No

**Specificare**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Violazione di obblighi in materia di diritto sociale**

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi nel campo del diritto sociale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

**Risposta**

Sì / No

**Specificare**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (Autodisciplina o Self-Cleaning)?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro**

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi in materia di diritto del lavoro? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

**Risposta**

Sì / No

per

**Specificare**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (Autodisciplina o Self-Cleaning)?**

Sì / No

NR

FL

**Specificare**

-

**Fallimento**

Liquidazione giudiziale

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo fornire informazioni dettagliate**

-

**Indicare per quali motivi l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto, tenendo conto delle norme e misure nazionali applicabili in relazione alla prosecuzione delle attività nelle situazioni citate**

-

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**Liquidazione coatta**

Liquidazione coatta

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo fornire informazioni dettagliate**

-

**Indicare per quali motivi l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto, tenendo conto delle norme e misure nazionali applicabili in relazione alla prosecuzione delle attività nelle situazioni citate?**

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

10/11

NR

PZ

#### Concordato preventivo con i creditori

Concordato preventivo con i creditori

**Risposta**

Sì / No

In caso affermativo fornire informazioni dettagliate

-

Indicare per quali motivi l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto, tenendo conto delle norme e misure nazionali applicabili in relazione alla prosecuzione delle attività nelle situazioni citate?

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

#### Gravi illeciti professionali

L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali? Vedere, ove pertinente, le definizioni nel diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

**Risposta**

Sì / No

In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate

-

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

Specificare

-



### **Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza**

L'operatore economico ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza?

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate:**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

**Specificare**

-

### **Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto**

L'operatore economico è a conoscenza di conflitti di interesse come indicato nella legislazione nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara dovuti alla sua partecipazione alla procedura di appalto?

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi**

-

### **Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto**

L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura di appalto?

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza**

-

### **Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili**

L'operatore economico ha già avuto esperienza di cessazione anticipata di un precedente contratto di appalto pubblico, di un precedente contratto di appalto con un ente aggiudicatore o di un precedente contratto di concessione, oppure di imposizione di un risarcimento danni o altre sanzioni comparabili in relazione a tale precedente contratto di appalto?

**Risposta**

Sì / No

**Specificare**

-

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

Specificare

-

**Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate**

L'operatore economico può confermare che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, non ha omesso di fornire tali informazioni, è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione?

**Risposta**

Sì / No

**Fornire informazioni dettagliate**

-

**D: Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale**

**Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?**

**Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale**

Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?

1) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 1 lett. c) Uno dei soggetti indicati all'art. 94 co. 3 del d. lgs. 36/2023 è stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il reato di false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile?

**Risposta:**

Sì / No

**Data di condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ - \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Motivazione**

-

**Soggetto che è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**In questo caso, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o Self-Cleaning)e?**

Sì / No

**Descrivere tali misure**

-

2) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 1 lett. h) Uno dei soggetti indicati all'art. 94 co. 3 del d. lgs. 36/2023 è stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per un qualunque delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione?

**Risposta:**

Sì / No

**Data di condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Motivazione**

-

**Soggetto che è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**In questo caso, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o Self-Cleaning)e?**

Sì / No

**Descrivere tali misure**

-

3) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 2 Sussistono a carico dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, del d.lgs. n. 36/2023 cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto 159/2011?

**Risposta:**

Sì / No

4) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. a  
L'operatore economico ha subito una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, co. 2, lett. c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81?

**Risposta:**

Sì / No

5) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94, co. 5, lett. b)  
L'Operatore Economico ha violato le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68?

**Risposta:**

Sì / No

6) L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico?

**Risposta:**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(Indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

## **Parte IV: Criteri di selezione**

### **A: Idoneità**

**L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i criteri di selezione in oggetto sono stati richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati. Iscrizione in un registro professionale pertinente**

È iscritto nei registri professionali pertinenti tenuti nello Stato membro di stabilimento come indicato nell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

**Nome del registro**

**URL**

**Risposta**

Sì / No

**Numero registrazione**

-

**Motivazione mancata registrazione**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**Iscrizione in un registro commerciale**

È iscritto nei registri commerciali tenuti nello Stato membro di stabilimento come indicato nell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

**Nome del registro**

**URL**

**Risposta**

Sì / No

**Numero registrazione**

-

**Motivazione mancata registrazione**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**B: Capacità economica e finanziaria**

**L'articolo 58, paragrafo 3, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti criteri di selezione**

**Copertura contro i rischi professionali**

L'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali è il seguente:

Lotti per i quali si applica il requisito

**Tipo di assicurazione**

**Requisito minimo**

**Valore assicurazione**

**Come EO mi impegno ad ottenere il requisito richiesto**

Sì / No

**Sono esente**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

30

NR

R

### C: Capacità tecniche e professionali

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i criteri di selezione in oggetto sono stati richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

#### Abilitazioni di Studio e Professionali

Indicare i titoli di studio e professionali di cui sono in possesso lo stesso prestatore di servizi o imprenditore e/o (in funzione dei requisiti richiesti nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara) i suoi dirigenti.

#### Requisiti

Nome

-

Cognome

-

Si prega di descrivere la qualifica educativa o professionale

-

Se possibile, indicare l'identificatore ESCO per questa qualifica

-

Se possibile, descrivere la qualifica ESCO

-

Nome di qualifica

-

Data di rilascio della qualifica

//

Organismo emittente qualificazione

-

Queste informazioni sono disponibili online?

Sì / No

Evidenza fornita

URL

Codice

Emesso da

### D: Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale

L'articolo 62, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti criteri di selezione

**Certificati rilasciati da organismi indipendenti a conferma delle norme di garanzia della qualità**

L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli soddisfa le norme prescritte di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità?

**Requisito**

**Risposta:**

Sì / No

**In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi al programma di garanzia della qualità si dispone:**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**Certificati rilasciati da organismi indipendenti su sistemi o norme di gestione ambientale**

L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli rispetta i sistemi o le norme di gestione ambientale prescritti?

**Requisito**

**Risposta**

Sì / No

**In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norme di gestione ambientale si dispone:**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**



**Fine**

**Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati**

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha specificato i criteri e le regole, obiettivi e non discriminatori, da applicare per limitare il numero di candidati che saranno invitati a presentare un'offerta o a partecipare al dialogo. Tali informazioni, che possono essere accompagnate da condizioni relative ai (tipi di) certificati o alle forme di prove documentali da produrre eventualmente, sono riportate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati. Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

10/11  
R  
R

**L'operatore economico dichiara:**

**Riduzione del numero dei candidati qualificati**

L'operatore economico dichiara che soddisfa i criteri e le regole oggettivi e non discriminatori da applicare al fine di limitare il numero di candidati nel modo seguente:

**Risposta**

Sì / No

**Si prega di descriverli**

-

**Queste informazioni sono disponibili elettronicamente?**

Sì / No

**Evidenza fornita**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

## Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto dichiara formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto è consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione.

Il sottoscritto dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro (a condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie - indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione - in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere la documentazione; se necessario, va allegato il pertinente assenso all'accesso) oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 ottobre 2018 (in funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma della direttiva 2014/24/UE) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto autorizza formalmente [nome dell'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [identificare la procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme:

Data

Luogo

Firma

est

TR

FL

**ALLEGATO B – SCHEMA DI ISTANZA DI AMMISSIONE**

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZIE DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO – CUP D24D23002530005**

*Handwritten marks: a signature and the letters 'R' and 'R'.*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_.  
in qualità di \_\_\_\_\_, dell'operatore economico \_\_\_\_\_,  
con sede legale \_\_\_\_\_ e sede operativa \_\_\_\_\_,  
numero di telefono \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_.  
in qualità di \_\_\_\_\_, dell'operatore economico \_\_\_\_\_,  
con sede legale \_\_\_\_\_ e sede operativa \_\_\_\_\_,  
numero di telefono \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_.  
in qualità di \_\_\_\_\_, dell'operatore economico \_\_\_\_\_,  
con sede legale \_\_\_\_\_ e sede operativa \_\_\_\_\_,  
numero di telefono \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_;

**CHIEDE / CHIEDONO**

di essere ammesso / i a partecipare alla gara di cui all'oggetto.

**DICHIARA / DICHIARANO**

di autorizzare la stazione appaltante ad effettuare le comunicazioni ai sensi dell'art. 90, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni tramite trasmissione telematica piattaforma TRASPARE al seguente indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_, oppure per concorrenti stabiliti in altri paesi tramite trasmissione telematica Piattaforma TRASPARE al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (strumento analogo): \_\_\_\_\_,  
numero di telefono: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

N.B. Il presente documento dovrà essere sottoscritto digitalmente dai soggetti dichiaranti.

**ALLEGATO C – SCHEMA DI DICHIARAZIONI AMMINISTRATIVE E NEGOZIALI**

Handwritten signature

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO – CUP D24D23002530005**

Handwritten initials: R, PL

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_, residente a in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ), in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

**DICHIARA**

- a) la piena ed esatta cognizione di tutti i documenti di gara e l'accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito e negli allegati e nello schema di scrittura privata;
- b) di accettare, senza eccezioni e / o riserve, di eseguire le attività anche a partire dalla consegna anticipata nelle more della stipula della scrittura privata ricorrendo i presupposti di cui all'ottavo e nono comma, dell'art. 17, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) di conoscere e accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi offerti e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'appalto, avendone presa piena conoscenza;
- d) di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge 13.08.2010 n. 136 con l'utilizzo di conto corrente bancario o conto presso POSTE ITALIANE s.p.a. dedicato, sul quale dovranno convergere tutti i pagamenti da parte della stazione appaltante tramite bonifico;
- e) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti del Regolamento UE 679/2016 e del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni, al trattamento dei propri dati, anche personali, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento nel quale le dichiarazioni vengono rese e per la stipula del contratto in caso di aggiudicazione;
- f) di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci relative alla gara in oggetto.

Se più operatori economici compartecipano alla procedura di appalto sotto forma di soggetto gruppo costituendo (intendendosi per tale i soggetti in riferimento all'art. 66, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni), la dichiarazione deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i membri compartecipanti; in caso di soggetto gruppo già costituito nelle forme di legge, la dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del soggetto gruppo.



\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**ALLEGATO D – SCHEMA DI DICHIARAZIONE INTEGRATIVA INSUSSISTENZA  
CAUSE DI ESCLUSIONE**

*Handwritten signature*

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL  
PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI  
DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE  
DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON  
RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE  
DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI  
REBUFFO – CUP D24D23002530005**

*Handwritten initials*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
residente a in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
residente a in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
residente a in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

**DICHIARA / DICHIARANO**

L'insussistenza delle cause di esclusione di ordine generale di cui all'art. 94, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**NOTA: SE PIÙ OPERATORI ECONOMICI COMPARTICIPANO ALLA PROCEDURA DI APPALTO SOTTO FORMA DI SOGGETTO COSTITUENDO O GIÀ COSTITUITO, LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA CON FIRMA DIGITALE DA TUTTI I MEMBRI COMPARTICIPANTI DEL GRUPPO.**

fer

Si riporta di seguito il testo dell'art. 94, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni:

FR

FL

1. È causa di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416 e 416 bis, del Codice Penale, oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416 bis, del Codice Penale, oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74, del testo unico delle Leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 09.10.1990, n. 309 e dall'art. 291 quater del testo unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 23.01.1973, n. 43 e dall'art. 452 quaterdecies, del Codice Penale e, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2, della Decisione Quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea, del 24.10.2008;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319 ter, 319 quater, 320, 321, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis, 354, 355 e 356, del Codice Penale nonché all'art. 2.635, del Codice Civile;
- c) false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2.621 e 2.622m del Codice Civile;
- d) frode ai sensi dell'art. 1, della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità Europee, del 26.07.1995;
- e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- f) delitti di cui agli artt. 648 bis, 648 ter e 648 ter 1, del Codice Penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1, del Decreto Legislativo 22.06.2007, n. 109;
- g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il Decreto Legislativo 04.03.2014, n. 24;
- h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

2. È altresì causa di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67, del Codice delle Leggi Antimafia e delle Misure di Prevenzione di cui al Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui al quarto comma, dell'art. 84, Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159. Resta fermo quanto previsto dagli art. 88, comma 4 bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. La causa di esclusione di cui al quarto comma, dell'art. 84, Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'art. 34 bis, del Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159. In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione della pendenza del procedimento suindicato.

3. L'esclusione di cui al primo e secondo comma è disposta se la sentenza o il decreto oppure la misura interdittiva ivi indicati sono stati emessi nei confronti:

- a) dell'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 231;
- b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- g) del direttore tecnico o del socio unico;
- h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

4. Nel caso in cui il socio sia una persona giuridica l'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti degli amministratori di quest'ultima.

5. Sono altresì esclusi:

- a) l'operatore economico destinatario della sanzione interdittiva di cui alla lettera c), del secondo comma, dell'art. 9, del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81;
- b) l'operatore economico che non abbia presentato la certificazione di cui all'art. 17, della Legge 12.03.1999, n. 68, ovvero non abbia presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del medesimo requisito;



- c) in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento dell'Unione Europea n. 240 / 2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 10.02.2021 e dal Regolamento dell'Unione Europea n. 241 / 2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12.02.2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46, del Codice delle Pari Opportunità tra Uomo e Donna, di cui al Decreto Legislativo 11.04.2006, n. 198, che non abbiano prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato art. 46, oppure, in caso di inosservanza dei termini previsti dal primo comma, dell'art. 46, del Decreto Legislativo 11.04.2006, n. 198 con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- d) l'operatore economico che sia stato sottoposto a liquidazione giudiziale o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'art. 95, del Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza, di cui al Decreto Legislativo 12.01.2019, n. 14 e quinto comma, dell'art. 186 bis, del Regio Decreto 16.03.1942, n. 267 e dall'art. 124, del presente codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui al quinto comma, dell'art. 186 bis, del Regio Decreto 16.03.1942, n. 267 e terzo e quarto comma, dell'art. 95, del Codice di cui al Decreto Legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;
- e) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; la causa di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- f) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.

6. È inoltre escluso l'operatore economico che ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione Italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'Allegato II.10. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

7. L'esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando il reato è stato depenalizzato oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi del settimo comma, dell'art. 179, del Codice Penale, oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima.

FR  
FR  
FR

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

WB

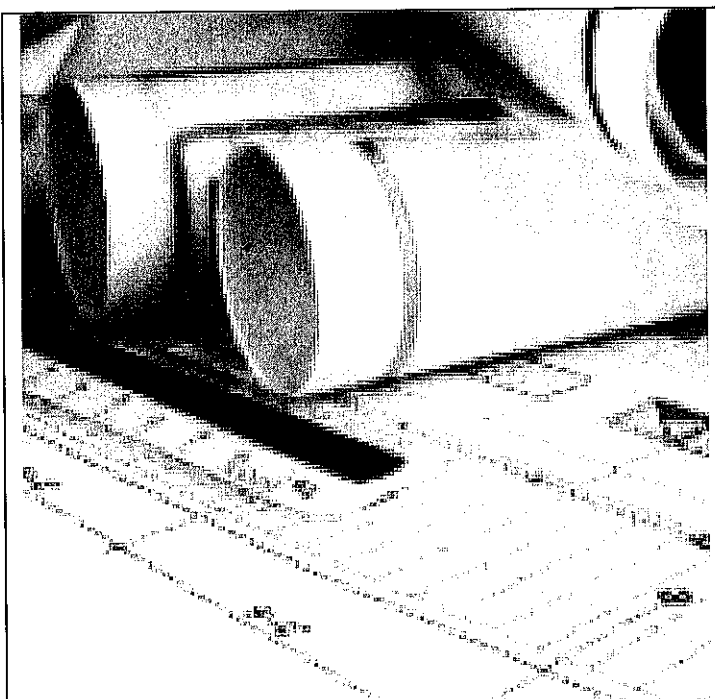
SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO - CUP D24D23002530005

PR  
PC

Ente appaltante: **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE.**

Indirizzo: Piazza Cavour n. 1, 10068 Villafranca Piemonte (TO).

Partita I.V.A.:  
Telefono / fax 0119807107 / 0119807441  
E-Mail:  
info@comune.villafrancapiemonte.to.it.



Tecnico

Data 11.07.2024	<b>ALLEGATO E - DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</b> (Decreto Ministeriale 17.06.2016)	Tavola n.
Archivio		Rev.

1/17

**COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

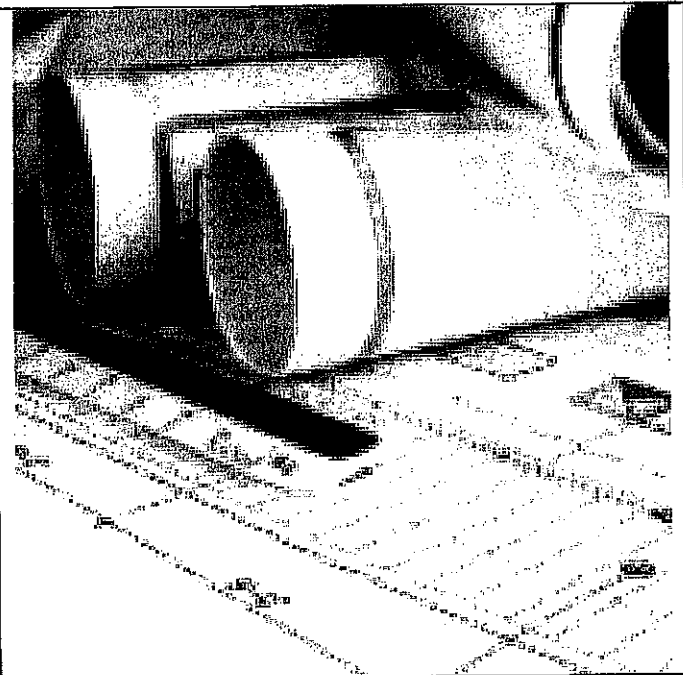
**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITA' DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO - CUP D24D23002530005**

OR  
PL

Ente appaltante **COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE**

Indirizzo: Piazza Cavour n. 1, 10068 Villafranca Piemonte (TO)

Partita I.V.A.  
Telefono // fax 0119807107 / 0119807441  
E-Mail: info@comune.villafrancapiemonte.to.it



Tecnico

Data: 11/07/2024	<b>ALLEGATO F - DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</b>	Tavola n.
Archivio	(Decreto Ministeriale 17.06.2016)	Rev.

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

*Handwritten signature*

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO - VILLAFRANCA PIEMONTE - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

*Handwritten initials*

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	688 524,03	7,62202 57300%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	99 045,67	13,0384 301700 %

*Handwritten initials*

Costo complessivo dell'opera : 787.569,70 €  
 Percentuale forfettaria spese : 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

*Handwritten mark*

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

*Handwritten initials: OR, PL*

EDILIZIA – E.22		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0573
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200

Lavori a corpo: 688.524,03 €

IMPIANTI – IA.03		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200

Lavori a corpo: 99.045,67 €

mf

OR  
R

**DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI**

Importi espressi in Euro

b.iii) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	
E.22	EDILIZIA	688.524,03	7,62202573 00%	1,55	Qbiii.01, Qbiii.02, Qbiii.03 Qbiii.04, Qbiii.05, Qbiii.07	0,3600	30.910,41	7.727,60	38.638,02
IA.03	IMPIANTI	99.045,67	13,0384301 700%	1,15	Qbiii.01, Qbiii.02, Qbiii.03 Qbiii.04, Qbiii.05, Qbiii.07	0,4000	5.940,44	1.465,11	7.425,55

c.i) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	
E.22	EDILIZIA	688.524,03	7,62202573 00%	1,55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.03	0,7173	58.349,10	14.587,27	72.936,37
IA.03	IMPIANTI	99.045,67	13,0384301 700%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.03	0,6960	10.321,51	2.580,36	12.901,89

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.iii) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 46.063,57
c.i) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 85.838,26
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 131.901,83 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza)	€ 0,00 =

SP

OR  
PL

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE - Prot 0014002 del 05/07/2024 Tit 10 Cl 10 Fasc 1

comma 2)	
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€ 131 901,83 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
<b>Totale ribassato</b>	<b>131 901,83 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 5 276,07 =
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 137 177,90 +</b>
IVA (22%)	€ 30 179,14 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 167 357,04</b>



ALLEGATO F - SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA PER  
L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E  
INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO  
ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI  
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E  
MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA  
VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI, CON  
RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO  
IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA  
FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO - CUP  
D24D23002530005. -----

----- TRA -----

Il Comune di Villafranca Piemonte, con sede in Piazza Cavour n. 1, 10068  
Villafranca Piemonte (TO), codice fiscale e partita I.V.A. 01692900010, in  
persona del

----- E -----

, con sede legale in , Via ,  
capitale sociale Euro , iscritta al Registro delle  
Imprese di , al numero ,  
REA , di ,  
P. I.V.A. , in persona del ,  
giusti poteri allo stesso conferiti con

(nel seguito, per brevità, anche "Professionista od Appaltatore"); -----

di seguito, quando congiuntamente, le "Parti" -----

----- PREMESSO: -----



aggiudicatario; -----

- che, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori

Pubblci n. [ ] del [ ] è stata approvata definitivamente

l'aggiudicazione in favore di [ ], sulla base dell'offerta tecnica

e dell'offerta economica presentata, la quale è risultata la più vantaggiosa; ----

- che il Comune di Villafranca Piemonte ha accertato, con esito positivo, il

possesso dei requisiti dichiarati da [ ] in sede di gara, nonché

quelli necessari alla stipula del presente contratto ed ha effettuato le opportune

verifiche antimafia; -----

- che, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori

Pubblci n. [ ] del [ ] è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione in

favore di [ ];

- che, ai sensi del quarto comma dell'art. 24, del Decreto Legislativo

18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni [ ]

è in possesso di apposita polizza assicurativa contro i rischi professionali; ----

- che [ ] ai fini della stipula del contratto, ha prestato, ai sensi del

primo comma dell'art. 103, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue

successive modifiche ed integrazioni una garanzia fideiussoria di importo pari

ad € [ ] rilasciata dalla compagnia [ ] con polizza numero

[ ];

----- **TUTTO CIÒ PREMESSO** -----

----- **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:** -----

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Articolo 01 – Premesse, allegati e definizioni.** -----

Le premesse ed i seguenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale

del contratto, anche se non materialmente spillati al medesimo ma depositati

agli atti del Comune di Villafranca Piemonte: a) lettera di invito e rispettivi

allegati; b) offerta economica presentata da [redacted] in sede

di gara; c) dichiarazioni a valenza negoziale rese da [redacted] a corredo

dell'offerta. Sono contrattualmente vincolanti tutte le Leggi e le norme vigenti

in materia di contratti pubblici e, in particolare, senza pretese di esaustività: a)

il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed

integrazioni ed i suoi atti di regolamentazione. In caso di modifica,

integrazione, novella od abrogazione normativa, le norme richiamate nel

presente contratto verranno automaticamente e di conseguenza aggiornate,

senza che per tale motivo possa opporsi o pretendere ulteriori modifiche

contrattuali o compensi. Ai fini del presente contratto le parti convengono che

i termini di cui all'elenco che segue dovranno intendersi nel significato così

esposto: a) "Committente": il Comune di Villafranca Piemonte; b)

"Contratto": il presente contratto comprensivo degli allegati; c) "Appaltatore"

o "Professionista" [redacted], convenzionalmente così qualificato

con riguardo alle prestazioni oggetto del presente incarico includendo quanto

specificato nella documentazione di gara con riferimento al "Gruppo di

Lavoro Progettazione"; d) "Incarico": le prestazioni affidate dal Comune di

Villafranca Piemonte con il presente contratto; e) servizi di architettura e d

ingegneria inerenti la progettazione esecutiva, direzione, contabilità, misura,

liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento

della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; f) "Documentazione

di gara": la documentazione di gara; g) "Offerta economica": l'offerta

economica presentata dall'appaltatore in sede di gara; h) "Lavori": i lavori di

per

OR

PL

Schemi di scrittura privata

efficientamento energetico e miglioramento del benessere degli ospiti, della

vivibilità degli spazi e degli operatori con recupero e valorizzazione e

soluzioni a basso impatto ambientale dell'edificio sede della Fondazione

Istituto di Riposo Conti Rebuffo; i) "Responsabile Unico del Progetto": il

responsabile unico del progetto nominato per la procedura di gara in oggetto. -

**Articolo 02 – progettazione esecutiva. -----**

L'appaltatore si impegna ad eseguire il servizio di architettura ed ingegneria

inerenti la progettazione esecutiva oggetto dell'incarico con la dovuta

diligenza ed in conformità alle regole d'arte, nei tempi e nei modi di cui alla

documentazione di gara e alle offerta tecnica ed offerta economica, nonché

nel pieno rispetto delle disposizioni normative vigenti relative allo sviluppo

dei vari livelli di progettazione, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali

nuove normative e regolamenti che nascessero durante lo svolgimento

dell'incarico, in quanto applicabili. Il progetto esecutivo dovrà risultare

conforme, sotto il profilo formale e sostanziale, alle disposizioni normative e

regolamentari vigenti e gli elaborati tecnici, grafici e descrittivi prodotti

dovranno essere pienamente corrispondenti a quanto stabilito dalle

menzionate norme, secondo quanto previsto dall'art. 41, del Decreto

Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni,

nonché ai contenuti minimi indicati nell'allegato I.7, del Decreto Legislativo

31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni. Al fine della

verifica progettuale ex art. 42, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue

successive modifiche ed integrazioni, il professionista dovrà rendersi

disponibile a confronti periodici con i tecnici incaricati dal Comune di

Villafranca Piemonte per le attività d'ispezione, secondo le modalità che

verranno stabilite anche in accordo con il responsabile unico del procegetto. Il professionista dovrà farsi carico di adeguare, a sua cura e spese, senza oneri per il Comune di Villafranca Piemonte, gli elaborati progettuali prodotti, in funzione delle eventuali osservazioni emerse in fase di verifica. La redazione a cura del professionista e / o tecnici da esso incaricati, di qualsiasi elaborato grafico progettuale modificativo e / o semplicemente attuativo del progetto di cui alla presente scrittura privata avrà valore meramente propositivo, indipendentemente del fatto che esso sia o meno previsto nel presente articolo e nel contratto. -----

pm

TR

PL

**Articolo 03 – Modalità di esecuzione dell’incarico. -----**

Nell’esecuzione dell’incarico, l’appaltatore dovrà avvalersi dei più elevati standard di diligenza e perizia, assumendo anche ogni responsabilità per la soluzione di problemi tecnici di speciale difficoltà oltre il caso del dolo e della colpa grave e dovrà svolgere le attività di propria competenza in modo tale da non comportare rallentamenti e / o ritardi dei lavori. L’appaltatore si impegna, altresì, a coordinare e adeguare l’espletamento delle attività di propria competenza alle esigenze o alle richieste del responsbaile unico del progetto. L’appaltatore ed il Comune di Villafranca Piemonte, per il tramite del responsabile unico del progetto, si obbligano a comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni od emergenze che si verifichino nel corso della progettazione e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni di cui al presente incarico. -----

**Articolo 04 – Composizione del gruppo di lavoro. -----**

L’appaltatore ha indicato la composizione del gruppo di lavoro come di seguito indicato: a) “Gruppo di lavoro”

[Redacted area]

b) coordinatore gruppo di progettazione ex art. 66, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni: [redacted];

*[Handwritten signature]*

c) giovane professionista (in caso di raggruppamento temporaneo di professioni di cui all'art. 4, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 02.12.2016, n. 263):

*[Handwritten signature]*

[redacted]. L'appaltatore si impegna a

*[Handwritten signature]*

non modificare il gruppo di lavoro ed a non sostituirne i componenti nel corso dell'esecuzione del servizio, se non per cause di forza maggiore riconducibili a motivazioni oggettive e, comunque, a seguito di una procedura concordata con il Comune di Villafranca Piemonte e formalizzata per iscritto. -----

**Articolo 05 – Durata dell'incarico. -----**

L'incarico di cui al presente contratto decorrerà a partire dalla comunicazione di inizio attività da parte del responsabile unico del progetto. Progettazione esecutiva: relativamente al servizio architettura ed ingegneria inerenti alla progettazione esecutiva la durata dell'incarico di progettazione è pari al termine di trenta giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della comunicazione scritta del responsabile unico del progetto che disporrà l'inizio dell'attività di redazione. In caso di ritardo si applicano le penali di cui al successivo art. 06. In caso di ritardo superiore a quindici giorni anche non consecutivi, il Comune di Villafranca Piemonte, salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno, ha altresì facoltà di risolvere di diritto il presente contratto, come previsto dal successivo art. 11. Il computo del termine dell'incarico di progettazione è sospeso durante lo svolgimento delle attività di verifica ex art. 42, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, previste dall'art. 07, del presente

*Schema di scrittura privato*

contratto. Eventuali ritardi, che siano non imputabili all'appaltatore, maturati in occasione dello svolgimento delle suddette attività di verifica non potranno essere opposti all'appaltatore medesimo, né essere valutati ai fini dell'applicazione delle penali a carico di quest'ultimo. -----

PM

TR

**Articolo 06 – Penali.** -----

PL

Nel caso di inadempimento o ritardato adempimento delle attività di cui al presente contratto, il Comune di Villafranca Piemonte potrà applicare penali in danno dell'appaltatore, nella misura e con le specificazioni che seguono.

Penali relative alla progettazione definitiva ed esecutiva: Il Comune di Villafranca Piemonte procederà - fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'appaltatore - in caso di ritardato adempimento od inadempimento delle attività di cui al precedente art. 02, e mancato rispetto di termini indicati all'art. 05, all'applicazione di una penale pari all'uno per mille del corrispettivo complessivo contrattuale per ogni giorno di ritardo, da trattarsi in occasione del successivo pagamento. Il Comune di Villafranca Piemonte si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto nell'ipotesi prevista dall'art. 05 e, inoltre, quando l'ammontare delle penali raggiunga il dieci per cento dell'importo del corrispettivo complessivo contrattuale e fatta, comunque, salva la facoltà per il Comune di Villafranca Piemonte medesimo di richiedere il maggior danno. Il responsabile unico del progetto provvederà a contestare a mezzo posta elettronica certificata l'inadempimento all'appaltatore e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi a mezzo posta elettronica certificata al Comune di Villafranca Piemonte entro dieci giorni naturali successivi alla contestazione, non siano



sufficienti ad escludere l'imputabilità dell'inadempimento all'appaltatore. Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'appaltatore. -----

MS

**Articolo 07 – Verifica della progettazione e consegna degli elaborati. -----**

MR

La documentazione della progettazione esecutiva viene sottoposta a verifica ai sensi dell'art. 42, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni. L'attività di verifica viene sviluppata in progressiva, pertanto, l'appaltatore sarà tenuto a rendersi disponibile a confronti periodici con i tecnici incaricati dal Comune di Villafranca Piemonte che svolgeranno tale compito, secondo le modalità che verranno stabilite anche in accordo con il responsabile unico del progetto. Il progetto esecutivo deve superare il controllo di cui sopra ai fini della sua approvazione da parte del Comune di Villafranca Piemonte. Il progetto esecutivo deve essere trasmesso in una copia cartacea debitamente sottoscritta ed una su supporto informatico (dvd), in formato modificabile (dwt) ed in pdf (scansione degli elaborati con firma autografa od in alternativa elaborati firmati digitalmente). L'appaltatore, inoltre, si impegna a produrre, senza richiedere ulteriori costi, tutti gli stralci del progetto richiesti da Enti che, a vario titolo, ne faranno domanda. L'appaltatore, inoltre, su richiesta ed indicazioni del responsabile unico del progetto, deve fornire eventuali presentazioni del progetto, o di parti di esso, in formato microsoft power point ed illustrarle in occasione di momenti di confronto con le amministrazioni interessate dalla realizzazione dei lavori. ----

PC

**Articolo 08 – Contenuti, modalità di svolgimento delle prestazioni di direzione, contabilità, misura, liquidazione ed assistenza al collaudo amministrativo. -----**

Dovrà essere garantito l'assolvimento delle funzioni di direttore dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 114, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data della redazione del certificato di regolare esecuzione collaudo amministrativo. Segnatamente, l'attività di direzione lavori, ai sensi dell'allegato II.14, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, comprende ogni necessario controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto ed al contratto. Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Il direttore dei lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti. Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, nonché: a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle Leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti; b) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati; c) provvedere alla segnalazione al responsabile unico del progetto, dell'inosservanza, da

WP

FR

PL

Schema di scrittura privata

parte dell'esecutore; d) svolgere, qualora sia in possesso dei requisiti previsti, le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori previsti dalla vigente normativa sulla sicurezza. Nel caso in cui la figura professionale incaricata quale direttore dei lavori non svolga tali funzioni, le stesse verranno espletate da un direttore operativo, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa. Il direttore dei lavori potrà a sua discrezione essere coadiuvato, per ciascuna categoria di lavoro, identificate, rispettivamente, con le prestazioni specialistiche legate ai lavori relativi agli impianti termomeccanici, quelli relativi agli impianti elettrici e quelli relativi alle opere strutturali, da un assistente con funzioni di direttore operativo, che collaborerà con il direttore dei lavori nel verificare che le lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza delle clausole contrattuali. In particolare, al direttore operativo possono essere affidati dal direttore dei lavori, fra gli altri, i seguenti compiti: a) verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di Legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture; b) programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori; c) curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi; d) assistere il direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi; e) individuare ed analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive; assistere i collaudatori impiantistici nell'espletamento delle operazioni di collaudo; g) esaminare e approvare il programma delle prove di

af

VR

R

Schema di scrittura privato

collaudo e messa in servizio degli impianti; h) direzione di lavorazioni specialistiche. Il direttore dei lavori potrà, altresì, essere coadiuvato per ciascuna categoria di lavoro, identificate, rispettivamente, con le prestazioni specialistiche legate ai lavori relativi agli impianti termomeccanici, quelli relativi agli impianti elettrici e quelli relativi alle opere strutturali, da un assistente con funzioni di ispettore di cantiere, che collaborerà con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori in conformità delle prescrizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto. La posizione di ispettore è ricoperta da una sola persona per ciascuna categoria di lavoro che esercita la sua attività in un turno di lavoro. Essi sono presenti a tempo pieno durante il periodo di svolgimento di lavori che richiedono controllo quotidiano, nonché durante le fasi di collaudo e delle eventuali manutenzioni. Essi rispondono della loro attività direttamente al direttore dei lavori. Agli ispettori possono essere affidati fra gli altri i seguenti compiti: a) la verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo di qualità del fornitore; b) la verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti; c) il controllo sulla attività dei subappaltatori; d) il controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali; e) l'assistenza alle prove di laboratorio; f) l'assistenza ai collaudi dei lavori ed alle prove di messa in esercizio ed accettazione degli impianti; g) la predisposizione degli atti contabili e l'esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal

per

TR

FC

Schema di scrittura privata

direttore dei lavori; h) l'assistenza al coordinatore per l'esecuzione. Dovrà essere garantita l'assistenza tecnica ed amministrativa relativamente ad adempimenti imposti alla stazione appaltante da norme cogenti (quali, per esempio, in materia di adempimenti con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, Osservatorio, di pubblicità, di subappalto e sub - affidamenti in genere, ecc.); dovrà essere in particolare effettuata la verifica del rispetto delle previsioni di cui al programma dei lavori contrattuali, la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice nell'ambito e nel rispetto di dette previsioni, nonché la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere entro il termine concordato con il responsabile unico del progetto nel rispetto delle previsioni regolamentari, il monitoraggio e verifica delle fatturazioni tra appaltatore e subappaltatori, cottimisti e subaffidatari in genere in rapporto all'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, al fine del controllo continuo della situazione delle quietanze degli stessi; il direttore dei lavori deve relazionare settimanalmente alla stazione appaltante sull'esecuzione dei lavori, sulla corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori e sulle attività relative ai pareri ed in generale gli atti di assenso e / o alle prescrizioni espressi da Soprintendenza, Azienda Sanitaria Locale e Vigili del Fuoco, sulla situazione dei subappalti, cottimi e subaffidamenti in genere (presenze, andamento dei lavori, verifica fatturazioni e situazione contabile accertata o di previsione in rapporto all'emissione, intervenuta e / o in programma, di ogni stato di avanzamento lavori), previsioni a finire, ipotesi di recupero di eventuali ritardi; la relazione deve essere esaustiva, specifica (edile - impiantistica), corredata da

~~SM~~

OR

PZ

**Schema di scrittura privato**

documentazione fotografica esauriente. La stazione appaltante si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo od omesso adempimento di dette disposizioni da parte del direttore dei lavori; dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione e contabilizzazione dell'opera ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del direttore dei lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera, al regolare esecuzione, nonché per la corretta e puntuale rendicontazione dei lavori agli Enti erogatori dei contributi a finanziamento dell'opera e quant'altro necessario alla corretta gestione tecnica, amministrativa e contabile dell'opera ancorché non esplicitamente indicata nel presente disciplinare d'incarico; dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente; qualora, nell'esecuzione dell'opera, sentito il parere del responsabile unico del progetto, si rendesse necessario, nei casi e nel rispetto del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, dovrà essere assicurata la predisposizione di varianti al progetto, l'immediata comunicazione al responsabile unico del progetto con circostanziata e dettagliata relazione, che dovrà contenere tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico - amministrativa di variazione progettuale e, solo dopo l'autorizzazione scritta del predetto responsabile, potrà essere predisposta la perizia. In tal caso sarà corrisposto il compenso da determinarsi nella misura percentuale secondo le aliquote

for

R

R

Schema di scrittura privata

e la modalità di calcolo dei corrispettivi previsti dal Decreto Ministeriale

17.06.2016, applicando le medesime condizioni ed il ribasso percentuali

offerti in sede di gara; il compenso per le eventuali varianti cosiddette "in

assestamento", ossia senza modifica dell'importo di contratto, con o senza

concordamento di nuovi prezzi, è da ritenersi già compreso nel

corrispettivo oggetto di offerta quale prestazione relativa alla tenuta della

contabilità dei lavori; nella predisposizione delle eventuali varianti si

intendono inoltre compresi tutti gli adempimenti prescritti da leggi e

regolamenti specifici per ogni settore di intervento, quali, a titolo

esemplificativo ma non esaustivo, impianti, contenimento delle dispersioni

termiche e verifica delle prestazioni energetiche in genere dell'edificio, ecc.,

nonché quanto necessario per l'ottenimento degli eventuali atti di assenso e /

o pareri di competenza degli Enti tutori (Soprintendenza, Azienda Sanitaria

Locale, Vigili del Fuoco, ecc.), ivi compresi tutti i contatti e le verifiche con i

tecnici e funzionari degli Enti interessati, necessaria ad una rapida

approvazione delle modifiche; dovrà essere raccolta la documentazione finale

dei lavori costituita, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, da

dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, certificati,

rapporti di prova, eventuale certificazione delle strutture ai fini della

prevenzione incendi (laddove necessario), degli impianti, di conformità dei

materiali, di tutti i dispositivi di sicurezza installati, prove di collaudo,

elaborati "as built", e tutto quant'altro necessario o accessorio, anche se in

questa sede non menzionato, per l'ottenimento del certificato di prevenzione

incendi, dell'agibilità e di tutte le altre autorizzazioni e nulla - osta previsti; il

direttore dei lavori dovrà garantire che entro quarantacinque giorni dalla data

di fine lavori venga prodotta alla stazione appaltante la seguente

documentazione: as built dei lavori realizzati (opere edili ed impiantistiche);

manuali tecnici degli impianti, di funzionamento, di manutenzione, di

gestione, ecc; dichiarazioni di conformità e certificazioni dei materiali

impiegati ed ogni altra documentazione inerente o conseguente i lavori

eseguiti ai fini dell'ottenimento di tutti i collaudi necessari. Il Comune di

Villafranca Piemonte Piemonte assume il ruolo di committente nei confronti

dell'operatore economico affidatario del presente incarico di servizio sia per

l'attività di progettazione che per l'attività di direzione lavori.

**Articolo 09 - Contenuti, modalità di svolgimento delle prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.**

Dovrà essere garantito l'assolvimento delle funzioni di Coordinatore della

Sicurezza in fase di progettazione, il quale assumerà per effetto del presente

atto, tutti gli obblighi di cui all'art. 91, del Decreto Legislativo 09.04.2008,

n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni; il Coordinatore della

Sicurezza in fase di progettazione dovrà predisporre il piano di sicurezza e di

coordinamento secondo quanto prescritto all'art. 100, del Decreto Legislativo

09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni, nei tempi

dovuti nonché tutti gli altri elaborati tecnici necessari e previsti dalle norme

indicate e vigenti ai fini della prevenzione e protezione dai rischi

potenzialmente incombenti in capo ai lavoratori addetti alla realizzazione dei

lavori in oggetto che dovranno essere predisposti e presentati al committente

sia in formato cartaceo sia su supporto informatico compatibile con i sistemi

operativi in uso alla stazione appaltante.

**Articolo 10 - Contenuti, modalità di svolgimento delle prestazioni di**

MR

MR

PZ

Schema di scrittura privata



**coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori. -----**

Dovrà essere garantito l'assolvimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, il quale assumerà per effetto del presente atto, tutti gli obblighi di cui all'art. 92, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni, a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di ultimazione effettiva dei lavori; il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà garantire al responsabile unico del progetto l'assistenza relativamente agli adempimenti imposti alla stazione appaltante da norme cogenti. Inoltre sarà preciso obbligo del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione verificare la idoneità e la coerenza dei piani operativi di sicurezza delle imprese esecutrici con il piano di sicurezza e coordinamento e la normativa di settore nonché disporre il coordinamento tra il piano di sicurezza ed i piani operativi di sicurezza presentati dalle imprese esecutrici e garantire la loro coerente e fedele attuazione nel corso dei lavori; il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà predisporre l'eventuale aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento che si rendesse necessario in conseguenza ad eventuali variazioni di variante, contestualmente alle stesse, nonché all'aggiornamento del fascicolo dell'opera; il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà controllare il rispetto dei piani di sicurezza da parte delle imprese esecutrici e, pertanto verificare la concreta attuazione del piano di coordinamento e di sicurezza in ogni fase di prosieguo dell'attività di cantiere, impartendo alle imprese, nelle modalità previste dalla normativa vigente, le necessarie disposizioni. Il mancato adempimento da parte delle imprese, con la tempestività dovuta in relazione allo stato di pericolo dovrà

109

FR

FZ

Schema di scrittura privata

comportare la segnalazione del comportamento omissivo, al responsabile unico del progetto. Resta ferma la riserva della stazione appaltante nella persona del responsabile unico del progetto di segnalare all'Azienda per i Servizi Sanitari eventuali carenze anche dovute al comportamento omissivo del coordinatore della sicurezza; il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà garantire nelle forme più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa ogniqualvolta vengano svolte in cantiere lavorazioni a rischio elevato e comunque se individuate come tali nel piano della sicurezza, ovvero quando lo richieda il direttore lavori e / o il responsabile unico del progetto; il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione verificherà la presenza in cantiere esclusivamente di personale autorizzato (impresa appaltatrice e subappaltatori e prestatori d'opera autorizzati a norma di Legge) ed in possesso di regolare iscrizione presso l'Istituto Nazionale per la Previdenza Sociale, l'Istituto Nazionale contro gli Infortuni sul Lavoro e la Cassa Edile ovvero del Documento Unico di Regolarità di Contributiva. L'impossibilità di ottenere il riscontro e la documentazione predetti dovrà essere segnalata al responsabile unico del progetto; il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà inviare al responsabile unico del progetto una relazione sullo stato della sicurezza nel cantiere periodica secondo necessità, con l'obbligo - per il coordinatore stesso - di segnalare le inadempienze dell'impresa e le proposte e / o sospensioni lavori conformi alle disposizioni di cui al del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni; il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà altresì garantire l'assistenza relativamente a tutti gli adempimenti imposti alla stazione

Schema di scrittura privata

appaltante da norme cogenti, ivi comprese le verifiche sui subappaltatori, cottimisti e subaffidatari in genere, previste dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni e dal del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo la verifica della congruità degli oneri della sicurezza dei subcontratti, la predisposizione dell'aggiornamento della notifica preliminare, e dovrà svolgere, in collaborazione con il responsabile unico del progetto tutti gli adempimenti correlati all'eventuale iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice correlate alla sicurezza. -----

**Articolo 11 – Corrispettivi e modalità di pagamento. -----**

I pagamenti degli acconti per le attività di progettazione esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori verranno effettuati a seguito dell'emissione di ogni singolo stato di avanzamento dei lavori e proporzionalmente al valore dello stato di avanzamento dei lavori, per l'attività di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, previa verifica formale positiva da parte del responsabile unico del progetto delle contabilizzazioni. Senza l'esito positivo di tale verifica, che dovrà essere completata entro trenta giorni dall'emissione dello stato di avanzamento dei lavori di riferimento, non si procederà ad alcuna liquidazione e quindi le eventuali fatture emesse dall'incaricato verranno respinte. L'atto per la liquidazione degli acconti verrà redatto e inviato al competente servizio per il pagamento al massimo entro trenta giorni dalla data di invio della fattura elettronica secondo le

modalità vigenti. In caso di inadempimento contrattuale la stazione appaltante si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti e / o del saldo sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento. Fermo restando quanto stabilito al paragrafo precedente, la liquidazione dell'importo a saldo avverrà dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori. Nel caso di impiego di collaboratori ai sensi del precedente articolo, non saranno ammessi né consentiti pagamenti separati agli stessi, rimanendo, l'incaricato, unico contraente e responsabile di tutta l'attività nei confronti della stazione appaltante. Le fatture dovranno essere intestate, ed inviate in formato elettronico, al Comune di Villafranca Piemonte, con sede in Piazza Cavour n. 1, 10068 Villafranca Piemonte (TO). Il Comune di Villafranca Piemonte è soggetto agli obblighi di fatturazione elettronica ai sensi dei commi da 209 a 214, dell'art. 1, della Legge 24.12.2007, n. 244 ed il Codice Univoco Ufficio al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è UF34QP. Nella fattura elettronica, dovranno altresì essere indicati: il riferimento al presente contratto, il codice unitario di progetto e il codice identificativo di gara. Il Comune di Villafranca Piemonte non potrà procedere ad alcun pagamento, nemmeno parziale, sino alla ricezione della fattura in formato elettronico; non saranno pertanto riconosciuti interessi di mora per ritardati pagamenti dovuti alla mancata emissione della fattura elettronica. In base al Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, è stabilita l'anticipazione del prezzo pari al venti per cento, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio del servizio. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di idonea

lot

TR

R

Schema di scrittura privata

garanzia fideiussoria bancaria od assicurativa di importo pari all'anticipazione

~~PC~~

maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al

recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori della

PC

prestazione e rilasciata dai soggetti di cui al Decreto Legislativo 31.03.2023,

n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, con sottoscrizione del

PC

fideiussore. L'importo della garanzia sarà gradualmente ed automaticamente

ridotto nel corso dei lavori della prestazione, in rapporto al progressivo

recupero dell'anticipazione da parte del Comune di Villafranca Piemonte.

L'appaltatore decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, oltre

interessi legali, se l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto non

procede secondo i tempi sopra indicati, per ritardo a lui imputabile. In caso di

raggruppamento temporaneo le fatture, distinte per ciascuno dei componenti il

raggruppamento temporaneo, verranno emesse ed inviate in formato

elettronico al Comune di Villafranca Piemonte ed il capogruppo del

raggruppamento provvederà a verificare ed a trasmettere un riepilogo con

numero e data delle fatture elettroniche emesse da ciascun componente del

raggruppamento, il pagamento avverrà tramite separato bonifico a favore di

ciascun membro del raggruppamento. È, infatti, vietato ogni pagamento

spettante ai membri del raggruppamento a favore del capogruppo. Le parti

riconoscono sin d'ora che, qualora sia necessario procedere alla liquidazione o

liquidazione della parcella da parte dell'ordine professionale competente,

l'ordine professionale da interpellare è quello che ha sede nella Città

Metropolitana di Torino. -----

**Articolo 12 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. -----**

L'appaltatore assicura il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità

finanziaria di cui alla Legge 13.08.2010, n. 136 e sue successive modifiche ed

*[Handwritten mark]*

integrazioni. Il Comune di Villafranca Piemonte, nel pagamento, provvederà

ad accreditare gli importi spettanti all'appaltatore a mezzo di conto corrente

MR

dedicato (anche in maniera non esclusiva) come da dichiarazione rilasciata

dall'appaltatore. Ai sensi di quanto previsto dal comma 9 bis, dell'art. 3, della

PL

Legge 13.08.2010, n. 136 e sue successive modifiche ed integrazioni, il

presente contratto potrà essere risolto di diritto dal Comune di Villafranca

Piemonte, ai sensi dell'art. 1456, del Codice Civile, in tutti i casi in cui venga

riscontrata una violazione, da parte dell'appaltatore, agli obblighi di

tracciabilità previsti dalla sopracitata Legge. In tale ipotesi, il Comune di

Villafranca Piemonte provvederà a dare comunicazione dell'intervenuta

risoluzione alle autorità competenti. L'appaltatore si obbliga ad adeguarsi ad

eventuali future variazioni delle disposizioni di Legge o regolamentari in tema

di tracciabilità od alle indicazioni operative emanate dai competenti organi

(Ministeri, Autorità Nazionale Anticorruzione, ecc.). -----

**Articolo 13 – Cauzione.** -----

Fa parte integrante e sostanziale del presente contratto ancorché non allegata,

la cauzione definitiva di cui al Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue

successive modifiche ed integrazioni a garanzia del mancato od inesatto

adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali che l'appaltatore ha

costituito mediante la garanzia fideiussoria n.

rilasciata da  per l'importo di €. . La garanzia sarà

progressivamente svincolata a sensi di quanto previsto dal Decreto Legislativo

31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni. La garanzia, per

il rimanente ammontare residuo del venti per cento, cessa di avere effetto ed è

svincolata automaticamente all'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune di Villafranca Piemonte; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dal Comune di Villafranca Piemonte. Senza alcun pregiudizio alla piena responsabilità dell'appaltatore in ordine agli obblighi dallo stesso assunti, questi ha consegnato al Comune di Villafranca Piemonte documentazione attestante il possesso di idonea polizza assicurativa come previsto dalla lettera di invito. -----

**Articolo 14 – recesso e risoluzione.** -----

Il Comune di Villafranca Piemonte potrà recedere dal presente contratto in qualsiasi momento e senza onere alcuno, fatto in ogni caso salvo l'obbligo di corrispondere all'appaltatore esclusivamente quanto allo stesso dovuto per le attività fino a quel momento effettivamente attuate in attuazione dell'incarico, senza alcun ulteriore riconoscimento, indennizzo o risarcimento. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456, del Codice Civile, il Comune di Villafranca Piemonte avrà diritto di risolvere il presente contratto, previo invio a mezzo di posta elettronica certificata di comunicazione con la quale intende avvalersi della presente clausola, al verificarsi di uno dei seguenti casi: a) qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più delle misure di prevenzione di cui al Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 e sue successive modifiche ed integrazioni ovvero sia intervenuta condanna passata in giudicato per reati di cui al Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed

integrazioni; b) in caso di violazione degli obblighi assunti dall'appaltatore in virtù del presente contratto; c) nel caso di ritardo nell'incarico di progettazione definitiva od esecutiva superiore ai giorni, anche non consecutivi, indicati al precedente art. 05; d) nei casi di cui agli artt. 02, 06, 11 14 e 18, del presente contratto; e) nel caso in cui emergano, in sede di comunicazione od informativa antimafia di cui al Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore. Il Comune di Villafranca Piemonte si riserva il diritto di richiedere la risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1.662, del Codice Civile e fatto salvo il risarcimento del maggior danno. In ogni ipotesi in cui venga meno, per qualsiasi ragione, l'efficacia del contratto, l'appaltatore si impegna a trasferire tempestivamente al Comune di Villafranca Piemonte tutta la documentazione elaborata in adempimento alle obbligazioni di cui al contratto e quella in corso di elaborazione alla data di cessazione del rapporto. L'appaltatore si impegna, altresì, a garantire la massima collaborazione con il nuovo eventuale professionista incaricato per permettergli la continuazione dell'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. Resta inteso tra le parti che, a seguito di annullamento giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'incarico, il presente contratto potrà essere risolto a mezzo posta elettronica certificata, da inviarsi dal Comune di Villafranca Piemonte all'appaltatore. In tal caso, quest'ultimo nulla potrà pretendere dal Comune di Villafranca Piemonte a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le attività svolte sino al momento di ricevimento della posta elettronica certificata. -----

PM

R

FC

Schema di scrittura privata



**Articolo 15 – subappalto.** -----

(in caso di dichiarazione resa in sede di offerta in merito all'intenzione di subappaltare). L'appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, affida in subappalto l'esecuzione delle seguenti prestazioni consentite ai sensi del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni

(qualora l'appaltatore abbia dichiarato di non avvalersi del subappalto), non è ammesso il subappalto. -----

**Articolo 16 – cessione del contratto e cessione dei crediti.** -----

È vietata la cessione del presente contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. È ammessa la cessione dei crediti, e ivi si richiama integralmente quanto stabilito dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni. In caso di cessione del corrispettivo successiva alla stipulazione del presente contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute e, comunque, deve essere notificato nei modi di Legge ed accettato dal Comune di Villafranca Piemonte. -----

**Articolo 17 – proprietà delle risultanze dell'incarico.** -----

I diritti di proprietà e / o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti generati dall'appaltatore nell'ambito od in occasione dell'esecuzione del presente incarico rimarranno di titolarità esclusiva del Comune di Villafranca Piemonte che potrà, quindi, disporne, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale. -----

**Articolo 18 – Impegno di riservatezza.** -----

L'appaltatore si impegna a non rivelare a terzi ed a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti alla esecuzione del contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le informazioni tecniche relative a procedimenti, disegni, attrezzature, apparecchi, fatti, atti e programmi del Comune di Villafranca Piemonte, che vengano messi a sua disposizione o di cui l'appaltatore venga comunque conoscenza durante l'esecuzione del contratto. L'obbligo di riservatezza è assoluto e vincolante per l'appaltatore per tutta la durata del contratto e per tutti gli anni successivi alla sua conclusione, fino al momento in cui le informazioni delle quali l'appaltatore sia venuto a conoscenza siano divenute di dominio pubblico. L'appaltatore è responsabile nei confronti del Comune di Villafranca Piemonte dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza di cui al presente articolo. In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, il Comune di Villafranca Piemonte ha facoltà di risolvere il contratto e l'appaltatore è tenuto a risarcire il Comune di Villafranca Piemonte medesimo di tutti i danni che ad esso dovessero derivare.

**Articolo 19 - Elezione di domicilio.**

Le parti eleggono domicilio: - Comune di Villafranca Piemonte, presso la propria sede, in Piazza Cavour n. 1, 10068 Villafranca Piemonte (TO), posta elettronica certificata [protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it); - l'appaltatore presso la propria sede, in \_\_\_\_\_, posta elettronica certificata \_\_\_\_\_.

**Articolo 20 - Spese contrattuali.**

Sono a carico esclusivo dell'appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti

Handwritten signature

MR

PL

Schema di scrittura privata

alla stipulazione e registrazione del contratto, nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso, senza diritto alla rivalsa. Restano, altresì, a carico esclusivo dell'appaltatore le tasse, imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sulle prestazioni oggetto del presente incarico. -----

#### Articolo 21 – Privacy. -----

Il trattamento dei dati personali raccolti dal Comune di Villafranca Piemonte viene effettuato unicamente con finalità correlate alla gestione del presente rapporto contrattuale nonché per ottemperare ad obblighi di Legge, come previsto dalle lettere b) e c), del paragrafo 1, dell'art. 6 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati di cui al regolamento dell'Unione Europea 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016. I dati potranno essere trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui il Comune di Villafranca Piemonte si avvarrà come responsabili del trattamento. Potranno essere inoltre comunicati a soggetti pubblici per osservanza di obblighi di Legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio e qualora non vengano conferiti non sarà possibile procedere all'instaurazione del rapporto contrattuale di che trattasi. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di Legge correlati. L'interessato ha diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali la rettifica o la cancellazione degli stessi ovvero la limitazione del trattamento medesimo. L'interessato ha altresì diritto di opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano

salvo quanto previsto dall'art. 21, del Regolamento Generale sulla Protezione

dei Dati di cui al regolamento dell'Unione Europea 2016/679 del Parlamento

Europeo e del Consiglio del 27.04.2016 e di proporre reclamo ad una Autorità

di Controllo. Il titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato,

compresa la profilazione, di cui ai paragrafi 1 e 4, dell'art. 22, del

Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati di cui al regolamento

dell'Unione Europea 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del

27.04.2016. Il titolare del trattamento è il Comune di Villafranca Piemonte,

nella persona del legale rappresentante, che potrà essere contattato ai seguenti

riferimenti: telefono: 0119807107, e mail:

info@comune.villafrancapiemonte.to.it, posta elettronica certificata

protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it. Il responsabile per la

protezione dei dati personali del Comune di Villafranca Piemonte è

contattabile all'indirizzo email: dpo@comune.villafrancapiemonte.to.it

oppure privacy@comune.villafrancapiemonte.to.it. -----

#### Articolo 22 – Vari

Il presente contratto è disciplinato dalla Legge italiana. L'interpretazione delle

disposizioni del presente contratto è fatta tenendo conto delle finalità del

contratto stesso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del

Codice Civile sull'interpretazione del contratto. Per ogni controversia

concernente il presente contratto o, comunque, connessa allo stesso, comprese

quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione, è

competente in via esclusiva il Tribunale Civile di Torino. -----

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente, ai sensi del testo unico

approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e

sue successive modifiche ed integrazioni, del Decreto Legislativo 07.03.2005,

*Handwritten signature*

n. 82 e norme collegate. -----

Il Comune di Villafranca Piemonte

L'appaltatore

*Handwritten initials*

Ai sensi e per gli effetti ex artt. 1.341 e 1.342, del Codice Civile, l'appaltatore

*Handwritten initials*

dichiara espressamente di aver letto e di accettare incondizionatamente tutte le

clausole che precedono ed in particolare: Art. 05 - Durata dell'incarico; Art.

06 - Penali; Art. 11 - Corrispettivi e modalità di pagamento; Art. 12 -

Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari; Art. 13 - Cauzione e

assicurazioni; Art. 14 - Recesso e risoluzione; Art. 15 - Cessione del

contratto e cessione dei crediti; Art. 22 - Varie. -----

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente, ai sensi del testo unico

approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e

sue successive modifiche ed integrazioni, del Decreto Legislativo 07.03.2005,

n. 82 e norme collegate. -----

L'appaltatore

**Scheda di scrittura privata**

**ALLEGATO G - SCHEMA OFFERTA ECONOMICA**

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO - CUP D24D23002530005**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_,  
residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_,  
residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_,  
residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

**OFFRE /OFFRONO PER LA GARA IN OGGETTO**

un ribasso percentuale unico sull'importo di gara, pari al \_\_\_\_\_ per cento (in cifre)  
dicasi \_\_\_\_\_ (in lettere),  
sulle spese pari ad €. 26.380,37 dell'importo valutato in €. 131.901,83 e pertanto da applicarsi al  
corrispettivo di cui all'allegato E - determinazione dei corrispettivi;

**DICHIARA / DICHIARANO**

- di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie in relazione al servizio in oggetto;
- di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per centottanta giorni.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Prot 0015007 del 19.07.2024

**ALLEGATO G – OFFERTA ECONOMICA**

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZIE DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO – CUP D24D23002530005 - CIG**

Il sottoscritto Renzo Bounous, nato a Pinerolo (TO), il 24.05.1961, residente a Pinerolo (TO) in Via Jacopo Bernardi n. 10, CAP 10064, in qualità di legale rappresentante dell'offerente "Arch. Renzo Bounous" con sede legale in Pinerolo (TO) Via G.B. Rossi n.7 e sede operativa in Pinerolo (TO) Via G.B. Rossi n.7, numero di telefono 0121.376185, Codice Fiscale BNSRNZ61E24G674E, partita I.V.A. 03821220013;

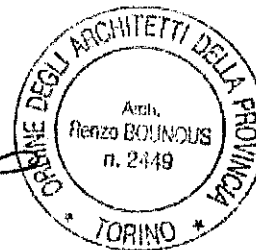
**OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO**

un ribasso percentuale unico sull'importo di gara, pari al **35,00 per cento** (in cifre) dicasi **trentacinquevirgolazeropercento** (in lettere), sulle spese pari ad €. 26.380,37 dell'importo valutato in €. 131.901,83 e pertanto da applicarsi al corrispettivo di cui all'allegato E – determinazione dei corrispettivi;

**DICHIARA**

- di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie in relazione al servizio in oggetto;
- di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per centottanta giorni.

Pinerolo, li 19.07.2024.  
(luogo, data)



firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Prot. 0015015 del 19.07.2024

**ALLEGATO G - OFFERTA ECONOMICA**

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E OPERE CONNESSE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL BENESSERE DEGLI OSPITI, DELLA VIVIBILITÀ DEGLI SPAZI E DEGLI OPERATORI CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE E SOLUZIONI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA FONDAZIONE ISTITUTO DI RIPOSO CONTI REBUFFO - CUP D24D23002530005 - CIG**

La sottoscritta Sabrina Fassi, nata a Pinerolo (TO), il 14.11.1980, residente a Perosa Argentina (TO) in Via Rodolfo Gutermann n. 9, CAP 10063, in qualità di legale rappresentante dell'offerente "Arch. Sabrina Fassi" con sede legale in Perosa Argentina (TO) Via Rodolfo Gutermann n. 9 e sede operativa in Perosa Argentina (TO) Via Rodolfo Gutermann n. 9, numero di telefono 3771909828, Codice Fiscale FSSSRN80S54G674I, partita I.V.A. 10017310011, PEC s.fassi@architettitorinopec.it;


**OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO**

un ribasso percentuale unico sull'importo di gara, pari al 25,00 per cento (in cifre) dicasi venticinquevirgolazeropercento (in lettere), sulle spese pari ad €. 26.380,37 dell'importo valutato in €. 131.901,83 e pertanto da applicarsi al corrispettivo di cui all'allegato E - determinazione dei corrispettivi;

**DICHIARA**

- di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie in relazione al servizio in oggetto;
- di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per centottanta giorni.

Perosa Argentina, li 19.07.2024.  
(luogo, data)

firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa