



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

profilo di committenza: www.comune.vilafrancapiemonte.to.it

**VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 1, DELLA LEGGE 11.09.2020, N. 120, COSÌ COME MODIFICATA DAL PUNTO 2.2), DELLA LETTERA A), DEL PRIMO COMMA, DELL'ART. 51, DELLA LEGGE 29.07.2021, N. 108 E DAL SESTO COMMA, DELL'ART. 63, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI**

### VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

#### SEDUTA RISERVATA

<b>OGGETTO:</b>	SERVIZI DI INGEGNERIA AVENTI AD OGGETTO LA DIREZIONE, CONTABILITÀ, MISURA, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL FABBRICATO EX MULINO VOTTERO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN SOCIAL HOUSING DI CUI ALL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – PIANO URBANO INTEGRATO - MINISTERO DELL'INTERNO – COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO.
<b>CIG:</b>	98000877A0.
<b>CUP:</b>	D28J22000010006.
<b>IMPORTO A BASE DI GARA:</b>	€ 144.040,75.
<b>SCELTA DEL CONTRAENTE:</b>	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA.
<b>MODALITÀ:</b>	TELEMATICA.

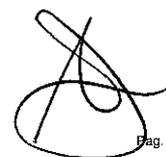
L'anno duemilaventitrè, addì ventisette, del mese di giugno, alle ore 09.00, presso il Comune di Villafranca Piemonte, si riunisce in seduta pubblica e riservata la commissione di valutazione delle offerte tecniche nominata con determinazione n. 16, del 20.06.2023, della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri, nella persona del presidente DAVICO ing. Alex coadiuvato dai componenti GIUSTETTO arch. Marco e BARONE geom. Luca.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Comune di Villafranca Piemonte n. 328, del 16.04.2022, per l'affidamento dei servizi di ingegneria aventi ad oggetto la direzione, contabilità, misura, liquidazione, assistenza al collaudo tecnico amministrativo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione del fabbricato ex mulino VOTTERO finalizzato alla realizzazione di un social housing di cui all'intervento di rigenerazione urbana – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Componente 2 – Piano Urbano Integrato - Ministero dell'Interno – Comune di Villafranca Piemonte – Città Metropolitana di Torino, è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi della lettera b), del secondo comma, dell'art. 1, della Legge 11.09.2020, n. 120, così come modificata dal punto 2.2), della lettera a), del primo comma, dell'art. 51, della Legge 29.07.2021, n. 108 e dal sesto comma, dell'art. 63, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica, ai sensi dell'art. 58, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del terzo comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento, previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- in data 17.05.2023, con determinazione n. 13, della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri, venivano approvati gli schemi degli atti di gara a tale scopo predisposti per l'affidamento dei servizi di ingegneria in argomento;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dal Comune di Villafranca Piemonte il 30.05.2023, con protocolli nn. 0010103, 0010104, 0010105, 0010106 e 0010107, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 a mezzo della piattaforma digitale "TRASPARE" raggiungibile al seguente indirizzo: <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspere.com/>;
- nelle lettere d'invito era stato indicato per il caricamento delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica il termine delle ore 12:00 del giorno 20.06.2023;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta numero un offerta, presentate dall'operatore economico che nel primo verbale in seduta pubblica del 20.06.2023, redatto dal presidente DRUETTA geom. Mario, alla presenza dei commissari SELVATICO ing. Chiara e ROLFO geom. Martina si è rilevato quanto segue:

PARTECIPANTE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
BONOUS arch. Renzo in associazione temporanea con l'ing. Massimo BAROTTO, l'ing. Ettore GILLI, l'ing. Mauro Lorenzo MIRAGLIO e l'ing. junior Andrea FERRO	AMMESSA

Ciò premesso si riunisce in seduta pubblica la commissione di gara e procede all'apertura delle offerte tecniche dell'operatore economico dichiarando il contenuto conforme alle richieste.



Quindi si apre la seduta riservata e si procede alla valutazione dell'offerta tecnica.

Dalla valutazione complessiva dell'offerta tecnica pervenuta, emerge l'attribuzione dei seguenti punteggi:

CONCORRENTI	PUNTI CRITERI			SOMMA PUNTI
	1	2	3	
BONOUS arch. Renzo in associazione temporanea con l'ing. Massimo BAROTTO, l'ing. Ettore GILLI, l'ing. Mauro Lorenzo MIRAGLIO e l'ing. junior Andrea FERRO	30,00	30,00	30,00	90,00

Quindi, alle ore 09:15 risultano concluse tutte le fasi previste in merito all'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche e la commissione dispone la chiusura della seduta privata al fine di proseguire con la valutazione delle offerte economiche in modalità pubblica.

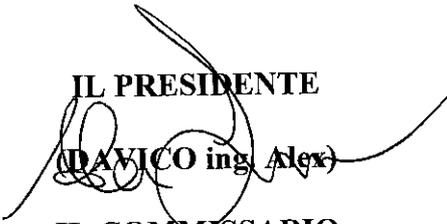
Si informa che la prossima seduta del seggio di gara sarà il giorno 10.03.2023, alle ore 09:00 per l'apertura della busta "C - offerta economica".

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

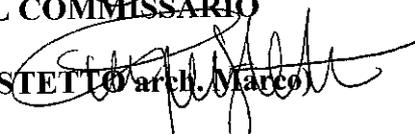
Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

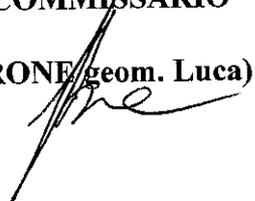
**IL PRESIDENTE**

  
(DAVICO ing. Alex)

**IL COMMISSARIO**

  
(GIUSTETTO arch. Marco)

**IL COMMISSARIO**

  
(BARONE geom. Luca)