



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



VERBALE DI GARA NUMERO TRE

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

TERZA SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO	ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, DEL PARAMENTO MURARIO ESTERNO E RESTAURO DELLE SUPERFICI INTERNE DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DELLE GRAZIE DETTA "DEL MONASTERO" SITA IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI.
CIG	8753301C7C.
CUP	D29G20000210006.
IMPORTO DI GARA	€. 283.052,93.
SCELTA DEL CONTRAENTE	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI ALLA LETTERA C), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E DI CUI ALL'ART. 1, DEL DECRETO LEGGE 16.07.2020, N. 76 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 11.09.2020, N. 120.
MODALITÀ	TELEMATICA.

PREMESSO

- che, con primo verbale in data 11.06.2021 e con secondo verbale in data 16.06.2021, qui interamente richiamati, il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

PARTECIPANTE	OFFERTA
AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s. di GUIDABELLI Angelo & C., tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di imprese costituendo (ottavo comma, dell'art. 48, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni) RAVA E C. s.r.l. (mandante).	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l., tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di imprese costituendo (ottavo comma, dell'art. 48, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni) NELSON RESTAURI s.r.l. (mandante).	AMMESSA

○ che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici n. 366, del 16.06.2021 è stata nominata la "commissione giudicatrice" per l'esame dell'offerta tecnica così composta:

- ing. Alex DAVICO con funzione di presidente;
- dott. geom. Marco VIOTTO con funzione di commissario;
- arch. Marco GIUSTETTO con funzione di commissario.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemilaventuno, il giorno diciassette, del mese di giugno alle ore 09:00, presso l'Area Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Villafranca Piemonte viene esperita la procedura di scelta del contraente con procedura negoziata ai sensi della lettera c bis), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del sesto comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni valutata sulla scorta dei criteri qualitativi e quantitativi (attribuzione punti 95 / 100) e prezzo (attribuzione punti 5 / 100) per un totale di 100 punti.

Ai sensi dell'art. 77, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, la valutazione delle offerte tecniche, sulla scorta dei criteri qualitativi e quantitativi (attribuzione punti 95 / 100), è demandata alla commissione giudicatrice di cui alla premessa, composta da numero tre commissari esperti nel settore dei quali uno eletto nominato presidente.

Alla presenza di tutti e tre i commissari si procede a scaricare dalla piattaforma "traspare" la busta virtuale "offerta tecnica" presentata da ognuna delle due ditte concorrenti ammesse alla gara in sede di valutazione della documentazione amministrativa.

Successivamente si procede all'esame della documentazione contenuta nelle buste "offerta tecnica" verificando in particolare la presenza dei documenti di seguito elencati, ciascuno debitamente compilato e firmato digitalmente ed accompagnati dall'elenco riepilogativo degli elaborati che con esso formano l'offerta tecnica:

- trave di colmo (con eventuali allegati tecnici);
- tavolato (con eventuali allegati tecnici);
- pulizia del sottotetto (con eventuali allegati tecnici);
- sostituzione delle lattonerie (con eventuali allegati tecnici);

- aggiunta di pluviale a nord (con eventuali allegati tecnici);
- impianto di illuminazione della cupola (con eventuali allegati tecnici).
- revisione dei portoni in legno (con eventuali allegati tecnici).
- cornicione in stucco dell'abside (con eventuali allegati tecnici).
- manutenzione della facciata (con eventuali allegati tecnici).
- dispositivi anticaduta (con eventuali allegati tecnici).
- riduzione dei tempi consegna.

Verificato attentamente il contenuto delle due offerte tecniche si è potuta redigere la seguente tabella che riassume i documenti presentati ed il rispetto del numero di cartelle in formato A4 che li compongono:

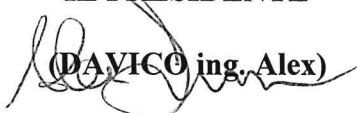
CONCORRENTE	NUMERO CARTELLE FORMATO A4 DEI DOCUMENTI CONTENUTI NELL'OFFERTA TECNICA												ESITO
	E.	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	
AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s. di GUIDABELLI Angelo & C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	AMMESSA

Preso atto della conformità delle offerte tecniche presentate si dichiarano entrambi i concorrenti ammessi al prosieguo della valutazione delle offerte in seduta riservata.

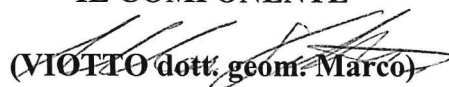
La seduta si conclude alle ore 09:20 rimandando alla seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

Letto, confermato e sottoscritto.

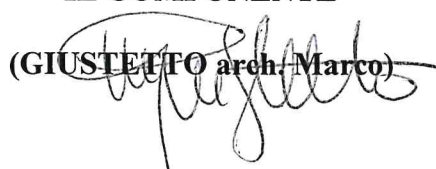
IL PRESIDENTE


(DAVICO ing. Alex)

IL COMPONENTE


(VIOTTO dott. geom. Marco)

IL COMPONENTE


(GIUSTETTO arch. Marco)

