

Ubicazione Opera

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Provincia TO

Opera

LAVORI DI AMPLIAMENTO PALAZZETTO POLIVALENTE DI VIA BRIGATA ALPINA TAURINENSE N. 11 PER AUMENTO DELLA CAPACITA' RICETTIVA - ANNO 2024

Ente Appaltante

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Indirizzo:

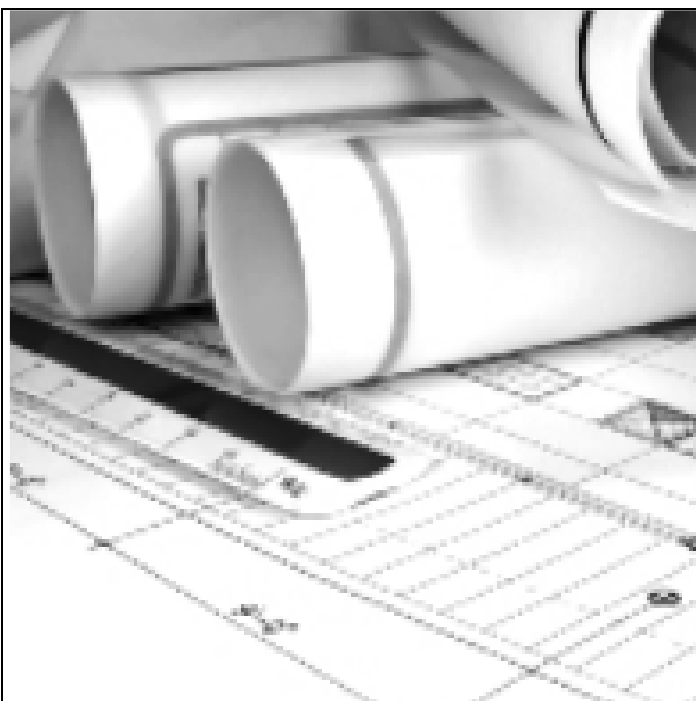
PIAZZA CAVOUR N. 1, 10068 VILAFRANCA
PIEMONTE (TO)

Codice fiscale e partita I.V.A. 01692900010

Tel./Fax 0119807107 / 0119807441

E-Mail info@comune.villafrancapiemonte.to.it

Tecnico



Data	ALLEGATO E	Tavola N.
02.05.2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Lavori di ampliamento palazzetto polivalente di Via Brigata Alpina Taurinense n. 11 per aumento della capacità ricettiva - anno 2024

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1,20	600.000,00	7,8835934193%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	500.000,00	8,2530556088%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	300.000,00	9,4439401498%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	100.000,00	13,0000000000%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 1.500.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 24,66%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

Progetto di fattibilità tecnica ed economica

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA - E.13		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0378

STRUTTURE - S.03		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0415

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=24,66% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.13	EDILIZIA	600.000,00	0,078835934193	1,20	QbII.01	0,2300	13.055,23	3.219,42	16.274,65
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.01	0,1800	7.056,36	1.740,10	8.796,46
IA.02	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	0,85	QbII.01	0,1600	3.853,13	950,18	4.803,31
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.01	0,1600	2.392,00	589,87	2.981,87
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.09	0,0600	2.352,12	580,03	2.932,15
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.12	0,0300	1.176,06	290,02	1.466,08
E.13	EDILIZIA	600.000,00	0,078835934193	1,20	QbII.18	0,0600	3.405,71	839,85	4.245,56
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.18	0,0600	2.352,12	580,03	2.932,15
IA.02	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	0,85	QbII.18	0,0600	1.444,92	356,32	1.801,24
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.18	0,0600	897,00	221,20	1.118,20
E.13	EDILIZIA	600.000,00	0,078835934193	1,20	QbII.20	0,0200	1.135,24	279,95	1.415,19
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.20	0,0200	784,04	193,34	977,38
IA.02	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	0,85	QbII.20	0,0200	481,64	118,77	600,41
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.20	0,0200	299,00	73,73	372,73
E.13	EDILIZIA	600.000,00	0,078835934193	1,20	QbII.21	0,0300	1.702,86	419,93	2.122,79
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.21	0,0300	1.176,06	290,02	1.466,08
IA.02	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	0,85	QbII.21	0,0300	722,46	178,16	900,62
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.21	0,0300	448,50	110,60	559,10
E.13	EDILIZIA	600.000,00	0,078835934193	1,20	QbII.23	0,0100	567,62	139,98	707,60
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.23	0,0100	392,02	96,67	488,69
IA.02	IMPIANTI	300.000,00	0,094439401498	0,85	QbII.23	0,0100	240,82	59,39	300,21
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.23	0,0100	149,50	36,87	186,37

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=24,66% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					CP+S
E.13	EDILIZIA	600.000,00	0,101938102669	1,20	QbII.13	0,0378	2.775,57	684,46	3.460,03
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,099314484316	0,95	QbII.13	0,0415	1.957,74	482,78	2.440,52

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	57.448,84 €
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (Relazione Geologica)	5.900,55 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	63.349,39 €
Totale Corrispettivi	63.349,39 €
Contributo INARCASSA (4%)	2.533,98 €
Imponibile IVA	65.883,37 €
IVA (22%)	14.494,34 €
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	80.377,71 €