



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 – Tel. 011 9807107 – Fax 011 9807441
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N° reg. generale 348

DATA 23/04/2024

OGGETTO: lavori di sostituzione negli infissi con interventi di efficientamento energetico della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2 - succursale di Piazza Vittorio Veneto n. 1 - determinazione a contrarre per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

L'anno 2024, il giorno ventitre del mese di aprile nel Palazzo comunale

VISTI:

- La legge 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.
- il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione G.C. n.117 del 30.08.2001.

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 348 DEL 23/04/2024

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE NEGLI INFISSI CON INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BOCCIOFILA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ALDO MORO N. 2 - SUCCURSALE DI PIAZZA VITTORIO VENETO N. 1 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI

- Premesso che in riferimento ai lavori di sostituzione negli infissi con interventi di efficientamento energetico della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2 – succursale di Piazza Vittorio Veneto n. 1:
 - 01) in data 28.06.2022, con determinazione n. 416, veniva affidato l'incarico all'arch. Roberto GILI, con studio in Via Donaudi n. 35, 12037 Saluzzo (CN), per la redazione della progettazione, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in argomento, per una spesa preventivata di €. 16.250,00 oltre ad €. 470,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 %, €. 225,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 3.727,90 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 20.672,90.
 - 02) in data 18.02.2023, con deliberazione della Giunta Comunale n. 24, veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento redatto dall'arch. Roberto GILI, prevedente una spesa complessiva di €. 234.000,00.
 - 03) in data 15.03.2023, con determinazione n. 184, veniva liquidato il saldo del corrispettivo dovuto all'arch. Roberto GILI per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto, per un importo di €. 5.000,00 oltre ad €. 200,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 1.144,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 6.344,00.
 - 04) In data 13.10.2023, con determinazione n. 750, veniva affidato l'incarico per l'aggiornamento del progetto esecutivo, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, assistenza per la richiesta di erogazione di contributo al GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI – GSE s.p.a. all'ing. Federico ROZIO, in associazione temporanea di professionisti con l'arch. Roberto GILI, per una spesa di €. 23.651,70 oltre ad €. 946,07 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 5.411,51 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 30.009,28.
 - 05) In data 14.10.2023, con deliberazione della Giunta Comunale n. 154, così come rettificata in data 17.02.2024, con deliberazione della Giunta Comunale n. 26, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento redatto dall'ing. Federico ROZIO, in associazione temporanea di professionisti con l'arch. Roberto GILI, prevedente una spesa complessiva di €. 250.000,00.

06) In data 30.01.2024, con determinazione n. 61, veniva liquidato il saldo per l'aggiornamento del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in argomento, all'ing. Federico ROZIO, per €. 4.395,00 oltre ad €. 175,80 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 1.005,58 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 5.576,38 e all'arch. Roberto GILI €. 4.395,00 oltre ad €. 175,80 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 1.005,58 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 5.576,38.

07) In data 29.02.2024, con determinazione n. 139, veniva deciso di assumere con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI s.p.a. un mutuo passivo di €. 69.560,39 per il finanziamento parziale dei lavori in argomento.

- Dato atto che l'ultimo quadro economico approvato dei lavori in oggetto risulta il seguente:

01) importo lordo dei lavori a base di gara: = €. 98.703,50;

02) costo della manodopera non soggetto a ribasso di gara: = €. 66.931,18;

03) oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara: = €. 10.500,70;

04) importo lordo dei lavori: = €. 176.134,68;

05) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 04): = €. 38.749,63;

06) allacciamenti ai pubblici servizi: = €. 1.500,00;

07) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 06): = €. 330,00;

08) spese tecniche per redazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, assistenza per la richiesta di erogazione di contributo al GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI – GSE s.p.a.: = €. 23.651,70;

09) contributo previdenziale con aliquota del 4 % sul precedente punto 08): = €. 946,07;

10) I.V.A. con aliquota del 22 % sui precedenti punti 08) e 09): = €. 5.411,51;

11) incentivante di cui all'art. 45, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni: = €. 2.642,01;

12) spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, attestato di prestazione energetica post - intervento, contributo previdenziale: = €. 520,00;

13) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 12): = €. 114,40;

per complessivi €. 250.000,00.

- Evidenziato che l'Amministrazione Comunale ha ottenuto ai sensi del comma 139, dell'art. 1, della Legge 30.10.2018, n.145 e sue successive modifiche ed integrazioni ed assegnati con Decreto del Ministero dell'Interno del 18.05.2023 per l'importo di €. 150.000,00 di cui ai fondi inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e per la restante parte, con contrazione di mutuo passivo di €. 69.560,39 con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI s.p.a e l'importo di €. 30.439,61 ammesso dal GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI – GSE s.p.a..
- Visto l'art. 192, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base.
- Visto il primo comma, dell'art. 17, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- Dato atto che:
 - con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di sostituzione negli infissi con interventi di efficientamento energetico della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2 – succursale di Piazza Vittorio Veneto n. 1;
 - la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del quarto comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
 - in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara.
- Considerato che il Comune di Villafranca Piemonte ha aderito alla piattaforma telematica TRASPARE in adempimento all'obbligo previsto dall'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Viste la lettera di invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati.
- Ritenuto di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell'art. 17 e della lettera c), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma telematica TRASPARE, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara precisando che:
 - la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica TRASPARE, al sito <https://comunediVillafrancaPiemonte.traspares.com/>;

- le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
 - l'Ente Comune di Villafranca Piemonte attesta che il Codice Unico di Progetto è D24J22000570001;
 - sono a carico del Comune di Villafranca Piemonte il contributo per l'Autorità Nazionale Anticorruzione pari ad €. 250,00.
- Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi del primo comma, dell'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
 - Visto il Decreto del Sindaco n. 2, del 08.01.2022, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici.
 - Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49, del 28.12.2023, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024 / 2026 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 12, del 27.01.2024, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano Globale degli Obiettivi relativo all'anno 2024, ai sensi degli artt. 108, 169 e 197, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Vista la Legge 30.12.2023, n. 213.
 - Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34, del 30.08.2001 ed il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 117, del 30.08.2001.

DETERMINA

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 02) Di indire una gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori di sostituzione negli infissi con interventi di efficientamento energetico della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2 – succursale di Piazza Vittorio Veneto n. 1, da effettuare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi della lettera c), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, sulla piattaforma "TRASPARE".

- 03) Di nominare quale Responsabile Unico del Progetto il sottoscritto geom. Mauro BORELLO per l'espletamento della procedura di gara dalla fase di indizione fino alla fase di proposta di aggiudicazione.
- 04) Di approvare gli atti di gara a tale scopo predisposti, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 05) Di impegnare la spesa complessiva di €. 214.884,31 alla missione 06, programma 01, titolo 2, voce 7830, capitolo 998, articolo 99, denominato "Lavori di riqualificazione energetica degli spogliatoi di Piazza Vittorio Veneto", del bilancio di previsione 2024 / 2026.
- 06) Di impegnare, ai sensi del primo comma, dell'art. 183, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni la somma di €. 250,00 relativa al contributo di gara dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui alla deliberazione n. 610, del 19.12.2023, imputando la relativa spesa alla missione 01, programma 05, titolo 1, voce 460, capitolo 330, articolo 2, denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili", del bilancio di previsione 2024 / 2026.
- 07) Di provvedere, ai sensi dell'art. 28, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33.
- 08) Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi comma due bis, dell'art. 120, del Codice del Processo Amministrativo e del dell'art. 28, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 09) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 15, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni per quanto di rispettiva competenza.
- 10) Di dare mandato al sottoscritto Responsabile Unico del Progetto di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 11) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI
geom. Mauro BORELLO

firmato digitalmente

Villafranca Piemonte, li 23/04/2024