

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

profilo di committenza: www.comune.vilafrancapiemonte.to.it

**VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI ALLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E DI CUI ALLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 1, DEL DECRETO LEGGE 16.07.2020, N. 76 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 11.09.2020, N. 120**

### TERZA SEDUTA

<b>OGGETTO:</b>	SERVIZI DI INGEGNERIA AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, DIREZIONE, CONTABILITÀ, MISURA, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI POLO DELL'INFANZIA CON ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI STRADA CAVOUR N. 1.
<b>CIG:</b>	96477631E4.
<b>CUP:</b>	D25E22000020006.
<b>IMPORTO A BASE DI GARA:</b>	€ 214.233,23.
<b>SCELTA DEL CONTRAENTE:</b>	PROCEDURA NEGOZIATA CON ALMENO CINQUE INVITI PREVIA PUBBLICAZIONE DI AVVISO.
<b>MODALITÀ:</b>	TELEMATICA.

### PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

- con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri n. 4, del 02.03.2023 è stata nominato il seggio di gara così composto:
  - geom. Mario DRUETTA, con funzione di presidente;
  - ing. Chiara SELVATICO, con funzione di commissario;
  - geom. Martina ROLFO, con funzione di commissario;
- con primo verbale in data 02.03.2023 qui interamente richiamato, il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

CONCORRENTE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
BACHIORRINI arch. Fulvio	AMMESSO

- con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri n. 5, del 02.03.2023 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:
  - ing. Alex DAVICO, con funzione di presidente;
  - arch. Marco GIUSTETTO, con funzione di commissario;
  - dott. geom. Marco VIOTTO, con funzione di commissario.
- con secondo verbale in data 28.02.2023 qui interamente richiamato, la commissione giudicatrice, in seduta sia pubblica che riservata, ha proceduto alla disamina dell'offerta tecnica determinando la seguente situazione:

CONCORRENTE	PUNTI CRITERI			SOMMA PUNTI
	1	2	3	
BACHIORRINI arch. Fulvio	30,00	20,00	30,00	80,00

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno duemilaventitrè, addì dieci, del mese di marzo, alle ore 09.00, presso il Comune di Villafranca Piemonte, nell'ufficio dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per la valutazione della voce 4 dell'offerta tecnica e per l'apertura della busta "C – offerta economica" nominata con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri n. 4, del 02.03.2023, nella persona del presidente DRUETTA geom. Mario coadiuvato dai componenti SELVATICO ing. Chiara e ROLFO geom. Martina che prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche e temporale dell'operatore economico concorrente che valutata sulla scorta dei criteri quantitativo temporale (attribuzione punti 10 / 100) e prezzo (attribuzione punti 10 / 100) per un totale di 20 punti.

Pertanto, per la riduzione dei tempi di realizzazione delle singole fasi di progettazione (massimo venti per cento in relazione alle singole fasi) la commissione determina quanto segue:

CONCORRENTE	PUNTI RIDUZIONE TEMPORALE
BACHIORRINI arch. Fulvio	10,00

e per l'esame dell'offerta economica la commissione determina quanto segue:

CONCORRENTE	RIBASSO ECONOMICO OFFERTO
BACHIORRINI arch. Fulvio	0,0015

Ora la commissione procede all'attribuzione del punteggio relativo al ribasso economico offerto determinando quanto segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
BACHIORRINI arch. Fulvio	10,00

La commissione procede, inoltre, alla determinazione della somma dei punteggi attribuiti come evidenziato nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO			
	OFFERTA TECNICA	RIDUZIONE TEMPORALE	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
BACHIORRINI arch. Fulvio	80,00	10,00	10,00	100,00

Conseguentemente, la commissione formula, ai sensi degli artt. 32 e primo comma, dell'art. 33, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei servizi di ingegneria relativi alla redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione, contabilità, misura, liquidazione, assistenza al collaudo tecnico amministrativo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione "Edilizia – E.28, "Strutture – S.03", "Impianti – IA.02 – IA.03" dei lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 1 in favore dell'operatore economico BACHIORRINI arch. Fulvio, con studio in Piazzetta San Nicola n. 3, 12037 Saluzzo (CN), per il punteggio complessivo di 100,00 ed un ribasso percentuale del 0,0015 e per il prezzo di €. 214.230,02 [€. 214.233,23 – (€. 214.233,23 x 0,000015)] oltre ad €. 8.569,20 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % ed €. 49.015,83 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 271.815,04.

Alle ore 09:30 vengono concluse tutte le fasi previste ed il seggio di gara dispone quindi la trasmissione del presente verbale al responsabile unico del procedimento per gli adempimenti di competenza.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104 e sue successive modifiche ed integrazioni.

**IL PRESIDENTE**

(DRUETTA geom. Mario)

**IL COMPONENTE**

(SELVATICO ing. Chiara)

**IL COMPONENTE**

(ROLFO geom. Martina)

Prot. 0003555 DEL 22.02.2023

## RIDUZIONE DEI TEMPI DI CONSEGNA

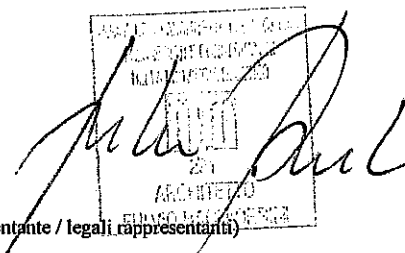
**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E DI CUI ALLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 1, DEL DECRETO LEGGE 16.07.2020, N. 76 CONVERTITO DALLA LEGGE 11.09.2020, N. 120 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, DIREZIONE, CONTABILITÀ, MISURA, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI POLO DELL'INFANZIA CON ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI STRADA CAVOUR N. 1 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA 96477631E4 - CODICE UNICO DI PROGETTO D25E22000020006**

Il sottoscritto BACHIORRINI FULVIO, nato a SALUZZO (CN), il 07.04.1957, residente a in Via DEODATA n. 14, SALUZZO (CN), 12037 CUNEO (IT), in qualità di legale rappresentante dell'offerente Studio Arch. Fulvio Bachiorrini;

### OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO

Una riduzione dei tempi di consegna dei rispettivi progetti definitivo ed esecutivo pari al 20% (venti%) da applicarsi ai tempi previsti nel Cronoprogramma dello SdF, di 60 gg per il Progetto Definitivo e 45 gg per il Progetto Esecutivo;

SALUZZO, li 22.02.2022.



Stampa professionale dell'Architetto Fulvio Bachiorrini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo. La stampetta contiene il nome, il cognome, il numero di iscrizione e la qualifica di Architetto. La firma è scritta in inchiostro sopra la stampetta.

(Firmato digitalmente dal legale rappresentante / legali rappresentanti)

prot. 0003555 del 22.02.2023



**ALLEGATO N – SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA**

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELLA LETTERA B) DEL SECONDO COMMA DELL'ARTICOLO 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/04/2016 N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI DI CUI ALLA LETTERA B) DEL SECONDO COMMA DELL'ARTICOLO 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 16/07/2020 N. 6 CONVERTITO DALLA LEGGE 11/09/2020 N. 120 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI POLO DELL'INFANZIA CON AUSTONICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI STRADA CAVOUR N. 1 CODICE IDENTIFICATIVO GARA 96477631E4 - CODICE UNICO DI PROGETTO D25E22000020006

*Firma*

Il sottoscritto BACHIORRINI FULVIO, nato a SALUZZO (CN), il 07.04.1957, residente a in Via DEODATA n. 14, SALUZZO (CN), 12037 CUNEO (IT), in qualità di legale rappresentante dell'offerente Studio Arch. Fulvio Bachiorrini;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_, residente a in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ); in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_, residente a in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ); in qualità di legale rappresentante dell'offerente \_\_\_\_\_;

**OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO**

un ribasso percentuale unico sull'importo di gara, pari al 0,0015 per cento (in cifre) dicasi zero,zerozeroquintici (in lettere), sull'importo a base di gara, valutato a corpo e pari ad €. 214.233,23 e pertanto da applicarsi al corrispettivo di cui all'allegato G – determinazione dei corrispettivi;

**DICHIARA**

- di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie in relazione al servizio in oggetto;
- di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per centottanta giorni.

SALUZZO (CN), li 16.02.2023.  
(luogo, data)

*Firma*  
Stampa digitale con dati dell'ente e del documento.

(Firmato digitalmente dal legale rappresentante / legali rappresentanti)