

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia
Faccio Frichieri

presso il **COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte
Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441
protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI TORRE SAN GIORGIO, VIGONE E VILLAFRANCA PIEMONTE, DEL CENTRO SERVIZI SOCIO - ASSISTENZIALI E SANITARI, DEL PENSIONATO REGINA ELENA E DELL'OPERA PIA FACCIO FRICHERI

DETERMINAZIONE

N° reg. 6

DATA 02/03/2023

OGGETTO: lavori di realizzazione di rotatoria con opere complementari lungo la Via Giacomo Matteotti - Strada Provinciale n. 139 al chilometro 26 + 300 - determinazione a contrarre Lavori di riqualificazione del fabbricato ex mulino VOTTERO finalizzato alla realizzazione di un social housing - determina a contrarre - procedura di gara espletata per conto del Comune di Villafranca Piemonte.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

L'anno 2023, il giorno due del mese di marzo nel Palazzo comunale

VISTI:

- La legge 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.
- il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione G.C. n.117 del 30.08.2001.

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 02/03/2023

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ROTATORIA CON OPERE COMPLEMENTARI LUNGO LA VIA GIACOMO MATTEOTTI - STRADA PROVINCIALE N. 139 AL CHILOMETRO 26 + 300 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL FABBRICATO EX MULINO VOTTERO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN SOCIAL HOUSING - DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA DI GARA ESPLETATA PER CONTO DEL COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- Premesso che in riferimento ai lavori di realizzazione di rotatoria con opere complementari lungo la Via Giacomo Matteotti – Strada Provinciale n. 139 al chilometro 26 + 300:
 - 01) in data 16.01.2021, con deliberazione della Giunta Comunale n. 8, veniva accettato il contributo ottenuto dalla CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, comunicato in data 14.01.2021, con prot. n. 0000505, di €. 164.320,26 necessario al cofinanziamento dei lavori in argomento.
 - 02) In data 20.01.2021, con determinazione n. 26, veniva affidato l'incarico all'ing. Giovanni LOPREIATO ed all'ing. Salvatore ISGRÒ dello STUDIO ASSOCIATO LEVING, con sede in Via Cassini n. 43, 10129 Torino (TO), per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione, la contabilità, la misura, la liquidazione, la redazione del certificato di regolare esecuzione ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per l'esecuzione dei lavori in argomento, per una spesa preventivata di €. 20.000,00 oltre ad €. 800,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 4.576,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 25.376,00.
 - 03) In data 24.04.2021, con deliberazione della Giunta Comunale n. 79, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento redatto dall'ing. Giovanni LOPREIATO e dall'ing. Salvatore ISGRÒ dello STUDIO ASSOCIATO LEVING prevedente una spesa complessiva di €. 219.300,00.
 - 04) In data 15.05.2021, con deliberazione della Giunta Comunale n. 87, veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti con la CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, per il finanziamento ottenuto.
 - 05) In data 12.08.2021, repertorio n. 63, veniva siglata la convenzione regolante i rapporti con la CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, per il finanziamento ottenuto.
 - 06) In data 15.05.2021, con determinazione n. 310, veniva liquidato all'ing. Giovanni LOPREIATO ed all'ing. Salvatore ISGRÒ dello STUDIO ASSOCIATO LEVING, l'importo di €. 6.000,00 oltre ad €. 240,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 1.372,80 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 7.612,80 quale saldo per la progettazione definitiva dei lavori in argomento.

- 07) In data 25.09.2021, con determinazione n. 614, veniva preso atto dell'informativa antimafia interdittiva in data 29.03.2021 adottata dal Prefetto di Torino nei confronti dello STUDIO ASSOCIATO LEVING e revocato l'incarico affidato all'ing. Giovanni LOPREIATO ed all'ing. Salvatore ISGRÒ dello STUDIO ASSOCIATO LEVING.
- 08) In data 05.11.2021, con determinazione n. 722, veniva affidato l'incarico al geom. Franco SANTIANO dello S.T.A. s.r.l. – società di ingegneria, con sede in Via Bignone n. 83 / B, 10064 Pinerolo (TO), dall'esecuzione dei servizi di ingegneria inerenti la revisione del progetto definitivo in seguito alla prescrizioni formulate dalla CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, progettazione esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni dei lavori in argomento, per una spesa preventivata di €. 20.000,00 oltre ad €. 1.000,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 4.620,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 25.620,00.
- 09) In data 21.05.2022, con deliberazione della Giunta Comunale n. 86, veniva approvato la revisione del progetto definitivo dei lavori in argomento redatto dal geom. Franco SANTIANO dello S.T.A. s.r.l. – società di ingegneria, prevedente una spesa complessiva di €. 219.300,00.
- 10) In data 03.12.2022, con determinazione n. 455, veniva liquidato al geom. Franco SANTIANO dello S.T.A. s.r.l. – società di ingegneria, l'importo di €. 9.000,00 oltre ad €. 450,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 2.079,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 11.529,00 quale primo acconto per la progettazione definitiva dei lavori in argomento.
- 11) In data 03.12.2022, con deliberazione della Giunta Comunale n. 177, veniva approvato la revisione del progetto definitivo dei lavori in argomento redatto dal geom. Franco SANTIANO dello S.T.A. s.r.l. – società di ingegneria, prevedente una spesa complessiva di €. 219.300,00.
- 12) In data 01.03.2023, determinazione n. 133, veniva approvata la determinazione a contrarre con scelto del tipo e del metodo di gara per l'esecuzione dei lavori in argomento.

- Dato atto che l'ultimo quadro economico approvato dei lavori in oggetto risulta il seguente:

- | | | |
|--|------|-------------|
| 01) importo lordo dei lavori a base di gara: | = €. | 219.205,39; |
| 02) oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara: | = €. | 5.173,48; |
| 03) importo totale dei lavori: | = €. | 224.378,87; |
| 04) I.V.A. con aliquota del 10 % sul precedente punto 03): | = €. | 22.437,89; |
| 05) spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: | = €. | 20.000,00; |
| 06) contributo previdenziale con aliquota del 5 % sul precedente punto 05): | = €. | 1.000,00; |
| 07) I.V.A. con aliquota del 22 % sui precedenti punti 05) e 06): | = €. | 4.620,00; |

08) incentivi al Responsabile Unico del Procedimento (art. 13, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni): = €. 2.000,00;

09) varie, imprevisti, allacciamenti e / o spostamenti dei pubblici servizi: = €. 563,24.

per complessivi €. 275.000,00.

- Considerato che i lavori sono finanziati per €. 164.320,26 con fondi derivanti da interventi di investimento sulla rete stradale Provinciale ai Comuni da parte della CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO, per €. 54.979,74 mediante fondi assegnati all'Amministrazione Comunale di Villafranca Piemonte e previsti Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 11.11.2020 e per €. 50.000,00 mediante fondi dell'Amministrazione Comunale.
- Visto l'art. 192, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base.
- Visto il secondo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- Dato atto che:
 - con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per lavori di realizzazione di rotatoria con opere complementari lungo la Via Giacomo Matteotti – Strada Provinciale n. 139 al chilometro 26 + 300;
 - la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara previa consultazione di cinque operatori economici (ai sensi ai sensi della lettera b, del secondo comma, dell'art. 1, della Legge 11.09.2020, n. 120, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a) dal punto 2.2), della lettera a), del primo comma, dell'art. 51, della Legge 29.07.2021, n. 108 e dal sesto comma, dell'art. 63, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni), con il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto dal quarto comma, dell'art. 95 e dal comma 9 bis, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni;
 - in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara.
- Considerato che la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri ha aderito alla piattaforma telematica TRASPARE in adempimento all'obbligo sancito dall'art. 58, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

- Viste la lettera di invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati.
- Ritenuto di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma telematica TRASPARE della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara precisando che:
 - la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica TRASPARE della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri, al sito <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspares.com/>;
 - le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
 - l'Ente Comune di Villafranca Piemonte attesta che il Codice Unico di Progetto è D21B200008800041;
 - l'Ente Comune di Villafranca Piemonte attesta che il Codice Identificativo di Gara è 96679379FE;
 - restano a carico del Comune di Villafranca Piemonte il contributo per l'Autorità Nazionale Anticorruzione pari ad €. 225,00.
- Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi del primo comma, dell'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 02) Di indire una gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di rotatoria con opere complementari lungo la Via Giacomo Matteotti – Strada Provinciale n. 139 al chilometro 26 + 300, da effettuare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara previa consultazione di cinque operatori economici ai sensi della lettera b, del secondo comma, dell'art. 1, della Legge 11.09.2020, n. 120, così come modificata dal punto 2.2, della lettera a, del primo comma, dell'art. 51, della Legge 29.07.2021, n. 108 e dal sesto comma, dell'art. 63, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, con il criterio minor prezzo ai sensi del quarto comma, dell'art. 95 e del comma 9 bis, dell'art. 36, comma 9 bis, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, sulla piattaforma telematica "TRASPARE" della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri.

- 03) Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Mario DRUETTA per l'espletamento delle funzioni delegate alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Villafranca Piemonte n. 133, del 01.03.2023 ed in particolare la procedura di gara dalla fase di indizione fino alla fase di proposta di aggiudicazione.
- 04) Di approvare gli atti di gara a tale scopo predisposti, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 05) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente e su quello della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33.
- 06) Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi comma due bis, dell'art. 120, del Codice del Processo Amministrativo e del primo comma, dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 07) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per quanto di rispettiva competenza.
- 08) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, geom. Mario DRUETTA, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 09) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
f.to **geom. Mario DRUETTA**

firmato digitalmente

Villafranca Piemonte, li 02.03.2023.