

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri  
presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**  
Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte  
Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441  
[protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it)

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI TORRE SAN GIORGIO, VIGONE E VILAFRANCA PIEMONTE, DEL CENTRO SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI E SANITARI, DEL PENSIONATO REGINA ELENA E DELL'OPERA PIA FACCIO FRICHERI**

## **DETERMINAZIONE**

**N° reg. 1**

**DATA 09/02/2023**

**OGGETTO:** LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI POLO DELL'INFANZIA CON ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI STRADA CAVOUR N. 1 - DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA ESPLETATA PER CONTO DEL COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE.

## **IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

L'anno 2023, il giorno nove del mese di febbraio nel Palazzo comunale

### **VISTI:**

- La legge 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.
- il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione G.C. n.117 del 30.08.2001.

## **ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

## **DETERMINAZIONE N. 1 DEL 09/02/2023**

**OGGETTO: LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI POLO DELL'INFANZIA CON ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI STRADA CAVOUR N. 1 - DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA ESPLETATA PER CONTO DEL COMUNE DI VILLAGRANCA PIEMONTE.**

### **IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

- Premesso che in riferimento ai lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 1:

01) in data 26.01.2022, con determinazione n. 41 così come rettificata con determinazione n. 100, del 22.02.2022 ed integrata con determinazione n. 128, del 09.03.2022, veniva affidato all'arch. Fulvio BACHIORRINI, con studio in Piazzetta San Nicola n. 3, 12037 Saluzzo (CN), l'incarico per l'esecuzione di un progetto di fattibilità tecnico ed economica nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per l'esecuzione dei seguenti interventi:

- lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 1;
- lavori di nuova costruzione di mensa scolastica a servizio della scuola primaria "GUGLIELMO MARCONI" di Strada Cavour n. 1;

necessari all'Amministrazione Comunale per partecipare ai seguenti avvisi pubblici promossi dal MINISTERO DELL'INTERNO, Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ed in particolare per:

- presentazione di candidature per la realizzazione strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia - missione 4 – istruzione e ricerca - componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - finanziato dall'Unione Europea - scadenza della presentazione alle ore 15:00, del 28.02.2022;
- presentazione di proposte per la messa in sicurezza e / o realizzazione di mense scolastiche - missione 4 – istruzione e ricerca – componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – investimento 1.2: piano di estensione del tempo pieno e mense - finanziato dall'Unione Europea - scadenza della presentazione alle ore 15:00, del 28.02.2022;

per una previsione di spesa di €. 5.000,00 oltre ad €. 200,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 1.144,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 6.344,00.

02) In data 25.02.2022, con deliberazione della Giunta Comunale n. 41, veniva approvato progetto di fattibilità tecnica ed economica necessario ad eseguire i lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 1, redatto dall'arch. Fulvio BACHIORRINI, prevedente una spesa complessiva di €. 3.800.000,00.

- 03) In data 11.03.2022, con determinazione n. 159, veniva liquidato a saldo il corrispettivo dovuto all'arch. Fulvio BACHIORRINI, per la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica sopra descritti per €. 5.000,00 oltre ad €. 200,00 per contributo previdenziale con aliquota del 4 % e ad €. 1.144,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 6.344,00.
- 04) In data 04.02.2023, con determinazione n. 72, è stata indetta procedura per l'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto di cui alla lettera a), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e di cui alla lettera a), del secondo comma, dell'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020 convertito dalla Legge 11.09.2020 n. 120 dei servizi di ingegneria inerenti alla previsione del rispetto dei requisiti acustici passivi e valutazione previsionale acustica connessa all'esecuzione dei lavori in argomento.
- 05) In data 09.02.2023, determinazione n. 86, veniva approvata la determinazione a contrarre delegando alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri l'espletamento della procedura di gara dalla fase di indizione fino alla fase di proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione, contabilità, misura, liquidazione, assistenza al collaudo amministrativo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione "Edilizia - E.8", "Strutture - S.03", "Impianti - IA.02 - IA.03" relativo ai lavori in argomento.
- Dato atto che l'intervento risulta finanziato dal Ministro dell'Istruzione nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038, del 02.12.2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU per l'importo di €. 3.800.000,00 come da accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori siglato tra le parti in data 22.11.2022.
  - Atteso che l'art. 107, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, attribuisce ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi tutte le attività gestionali e tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dell'organo politico.
  - Visto l'art. 192, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base.
  - Visto il secondo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
  - Dato atto che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione, contabilità, misura, liquidazione, assistenza al collaudo amministrativo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione "Edilizia – E.8", "Strutture – S.03", "Impianti – IA.02 – IA.03" relativo ai lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 1;
  - la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara previa consultazione di 5 operatori economici (ai sensi della lettera b, del secondo comma, dell'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, così come modificata dal punto 2.2, della lettera a, del primo comma, dell'art. 51, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 convertito con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108 e dal sesto comma, dell'art. 63, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni), con il criterio minor prezzo ai sensi del combinato disposto di cui al quarto comma, dell'art. 95 e del comma 9 bis, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni; tale procedura si rende necessaria viste le tempistiche urgenti correlate ai contributi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
  - il comma 1.2, dell'art. 52, del Decreto Legge 31.05.2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108 nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che "nella more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e Piano Nazionale Complementare, i Comuni non capoluogo di Provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal (...) articolo 37, comma 4, attraverso le Unioni di Comuni, le Provincie, le Città Metropolitane ed i Comuni capoluogo di Provincia";
  - La recente modifica effettuata il primo comma, dell'art. 10, del Decreto Legge 18.11.2022, n. 176 conferma inoltre che "L'obbligo di cui al secondo periodo per i Comuni non capoluogo di Provincia è da intendersi applicabile alle procedure il cui importo è pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120", e quindi relativamente ai servizi di importo pari o superiore ad €. 139.000,00;
  - in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;
- Considerato che Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri ha aderito alla piattaforma telematica TRASPARE in adempimento all'obbligo sancito dall'art. 58, Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
  - Vista l'autodichiarazione del sottoscritto geom. Mario DRUETTA in data 09.02.2023 relativa all'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse nell'ambito della procedura in oggetto;
  - Visti gli schemi degli atti di gara a tale scopo predisposti, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, consistenti in:

- allegato A - avviso preordinato all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura;
  - allegato B - schema di istanza di manifestazione di interesse;
  - allegato C - lettera di invito;
  - allegato D - istanza di ammissione alla gara;
  - allegato E – modello di dichiarazione integrativa di insussistenza cause di esclusione;
  - allegato F – modello di dichiarazioni amministrative e negoziali;
  - allegato G - determinazione dei corrispettivi;
  - allegato H – schema di contratto;
  - allegato I - criteri di valutazione, documentazione di offerta, criteri motivazionali e pesi;
  - allegato L - Documento di Gara Unico Europeo editabile;
  - allegato M - Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3, del 18.07.2016 - linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento dell'Unione Europea n. 2016 / 7 della Commissione del 05.01.2016;
  - allegato N – schema offerta economica.
- Ritenuto di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma TRASPARE della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:
- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica TRASPARE della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri al link <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspares.com>;
  - le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nella documentazione sopra elencata;
  - l'Ente Committente ha attestato che il Codice Unico di Progetto è D25E22000020006, mentre il Codice Identificativo di Gara è stato richiesto dalla suddetta Stazione Appaltante ed è 96477631E4;
  - resta a carico del Comune di Villafranca Piemonte il contributo per l'Autorità Nazionale Anticorruzione pari ad €. 225,00.

- Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi del primo comma, dell'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Tutto quanto premesso, visto e considerato

### **DETERMINA**

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 02) Di indire una gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di ingegneria aventi ad oggetto la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione, contabilità, misura, liquidazione, assistenza al collaudo tecnico amministrativo esecuzione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione "Edilizia – E.28, "Strutture – S.03", "Impianti – IA.02 – IA.03" dei lavori di nuova costruzione di polo dell'infanzia con asilo nido e scuola dell'infanzia di Strada Cavour n. 1, da effettuare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara previa consultazione di 5 operatori economici (ai sensi della lettera b, del secondo comma, dell' art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120 così come modificata dal punto 2.2, della lettera a, del primo comma, dell'art. 51, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 convertito con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108 e dal sesto comma, dell'art. 63, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni), con il criterio minor prezzo ai sensi del combinato disposto di cui al quarto comma, dell'art. 95, e del comma 9 bis, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, sulla piattaforma telematica denominata "TRASPARE" della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri.
- 03) Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Mario DRUETTA per l'espletamento delle funzioni delegate alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Villafranca Piemonte n. 86, del 09.02.2023 (procedura di gara dalla fase di indizione fino alla fase di proposta di aggiudicazione).
- 04) Di approvare gli atti di gara a tale scopo predisposti, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
  - allegato A - avviso preordinato all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura;
  - allegato B - schema di istanza di manifestazione di interesse;
  - allegato C - lettera di invito;

- allegato D - istanza di ammissione alla gara;
- allegato E – modello di dichiarazione integrativa di insussistenza cause di esclusione;
- allegato F – modello di dichiarazioni amministrative e negoziali;
- allegato G - determinazione dei corrispettivi;
- allegato H – schema di contratto;
- allegato I - criteri di valutazione, documentazione di offerta, criteri motivazionali e pesi;
- allegato L - Documento di Gara Unico Europeo editabile;
- allegato M - Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3, del 18.07.2016 - linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento dell'Unione Europea n. 2016 / 7 della Commissione del 05.01.2016;
- allegato N – schema offerta economica.

- 05) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente e su quello della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 06) Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, del Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, del Pensionato Regina Elena e dell'Opera Pia Faccio Frichieri dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi comma due bis, dell'art. 120, del Codice del Processo Amministrativo e del primo comma, dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 07) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per quanto di rispettiva competenza.
- 08) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, geom. Mario DRUETTA, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 09) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Geom. Druetta Mario

firmato digitalmente

Villafranca Piemonte, li 09/02/2023

---