



### Legenda

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Perimetrazione Nucleo abitato
- Destinazioni urbanistiche**
- Zone agricole**
  - A - Aree per attività agricole
  - A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti agricoli
  - A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Zone residenziali**
  - R - Aree urbane consolidate
  - RC - Nuove aree urbane consolidate
  - RE - Nuove aree di espansione
  - VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
  - PC - Aree produttive o terziarie confermate
  - PN - Aree produttive o terziarie nuove
  - VP-P - Verde privato
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Se IC - Aree di interesse comune
  - Se V - Aree a parco, gioco e sport
  - Se P - Aree a parcheggio
  - Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Sp IC - Aree di interesse comune
  - Sp V - Aree a parco, gioco e sport
  - Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
  - Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
  - PZZ - Pozzo acquedotto comunale
  - Viabilità
- Nuclii frazionali**
  - RA - Nuclii frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Insedimenti in zona impropria**
  - PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati ( art. 8, punto 2-5 bis)
  - Area inedificabile
- Viabilità ciclo-veicolare**
  - Sedime ciclo-veicolare
  - Pista ciclabile
  - Viabilità in progetto
  - Viale alberato di progetto
  - Perimetrazione aree soggette a PEC
  - Perimetrazione lotti di completamento
  - Perimetrazione subaree zone RE
- Vincoli e fasce di rispetto**
  - Fascia di rispetto cimiteriale
  - Fasce di rispetto dell'acquedotto**
    - Zona di tutela assoluta
    - Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
    - Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
  - Fascia di rispetto della telefonia**
    - Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
  - Fasce corsi d'acqua**
    - Fascia corsi acqua art. 29, punto 1), lett. b) L.R. 56/77 - 100 m
  - Fascia di rispetto stradale e ferroviaria**
    - Fascia di rispetto stradale
    - Fascia di rispetto ferroviaria
    - Vasca di laminazione
    - Argine di delimitazione della vasca di laminazione
- Direttiva alluvioni - PAI**
  - M - Limite esterno scenario alluvione poco frequente (ex Fascia B)
  - L - Limite esterno scenario alluvione raro (ex Fascia C)
- Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)**
  - Ambito di operatività diretta
  - Limite del sistema delle aree protette
- Zone Urbanizzate**
  - Zona urbana consolidata
  - Perimetrazione aree contigue




COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

## VARIANTE STRUTTURALE N. 04 AL P.R.G.C. VIGENTE

ai sensi del comma 4, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

---

### PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../.....  
Elaborato: **P.R.G.C. in progetto di variante**  
Progetto di Piano del Concentrico - Settore nord -

Tav: **P3.2**    Agg. **00**

Il Sindaco:  
arch. Marina BORDESE

Il Segretario Comunale:  
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:  
arch. Silvia RUATA

Scala di riferimento: 1:2.000  
Data: Luglio 2016  
Archivio: MIS\_PRO-TEC-PRG\_VAR04\_TAV-P3-2\_00

Il Professionista:  
arch. Marco PAIRONE

Agg. cartografico: 06/2015

